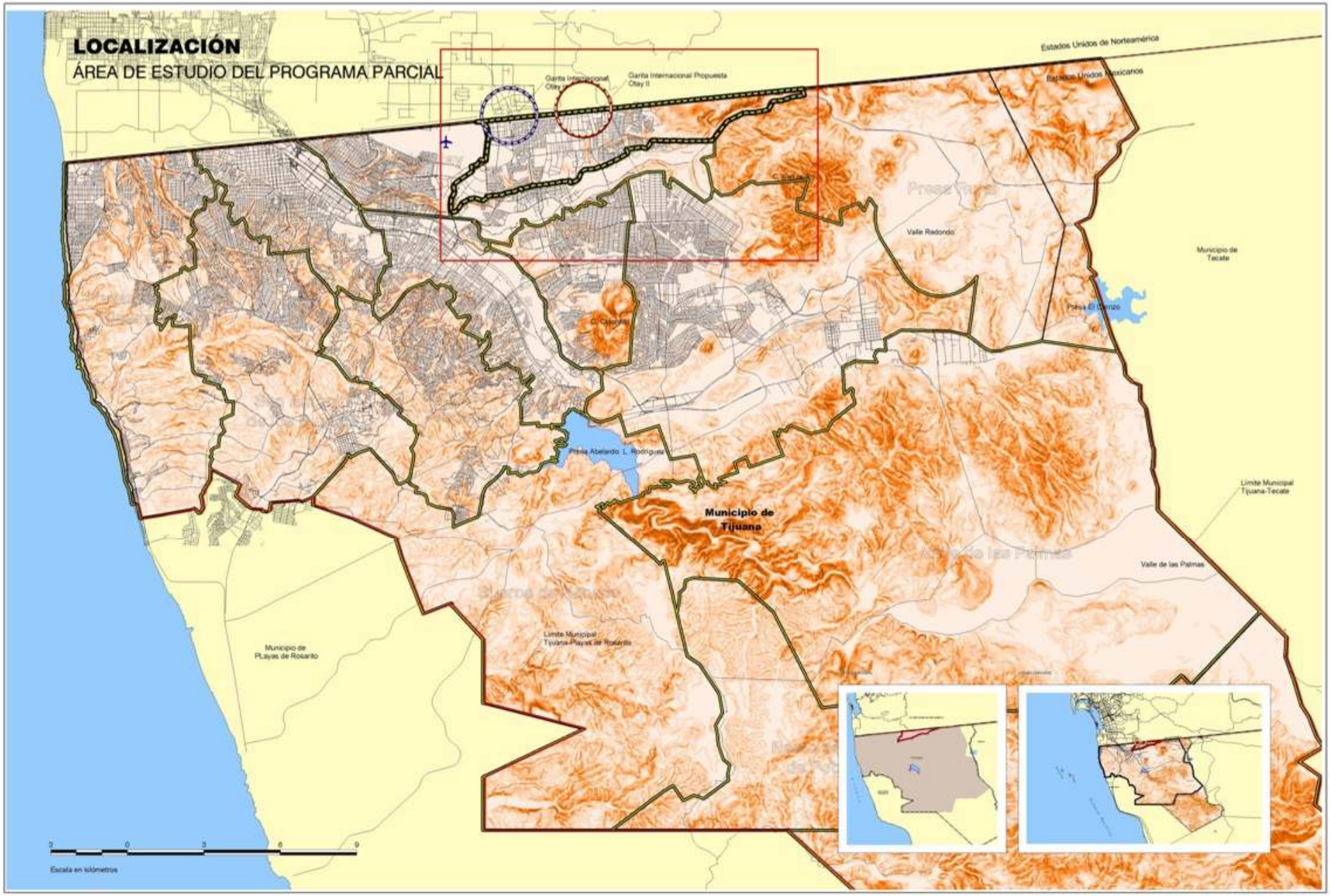
LOCALIZACIÓN

ÁREA DE ESTUDIO DEL PROGRAMA PARCIAL



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Área Estudio del Programa Parcial de Desarrollo Urbano para la Mesa de Otay Este
- Límite de Delegaciones Municipales
- Límite Internacional
- Límite Municipal
- Límite del Centro de Población
- Puerto Fronterizo Existente
- Puerto Fronterizo Propuesto
- Aeropuerto Internacional

FUENTE: Instituto Municipal de Planeación IMUCI-T 2002-2025

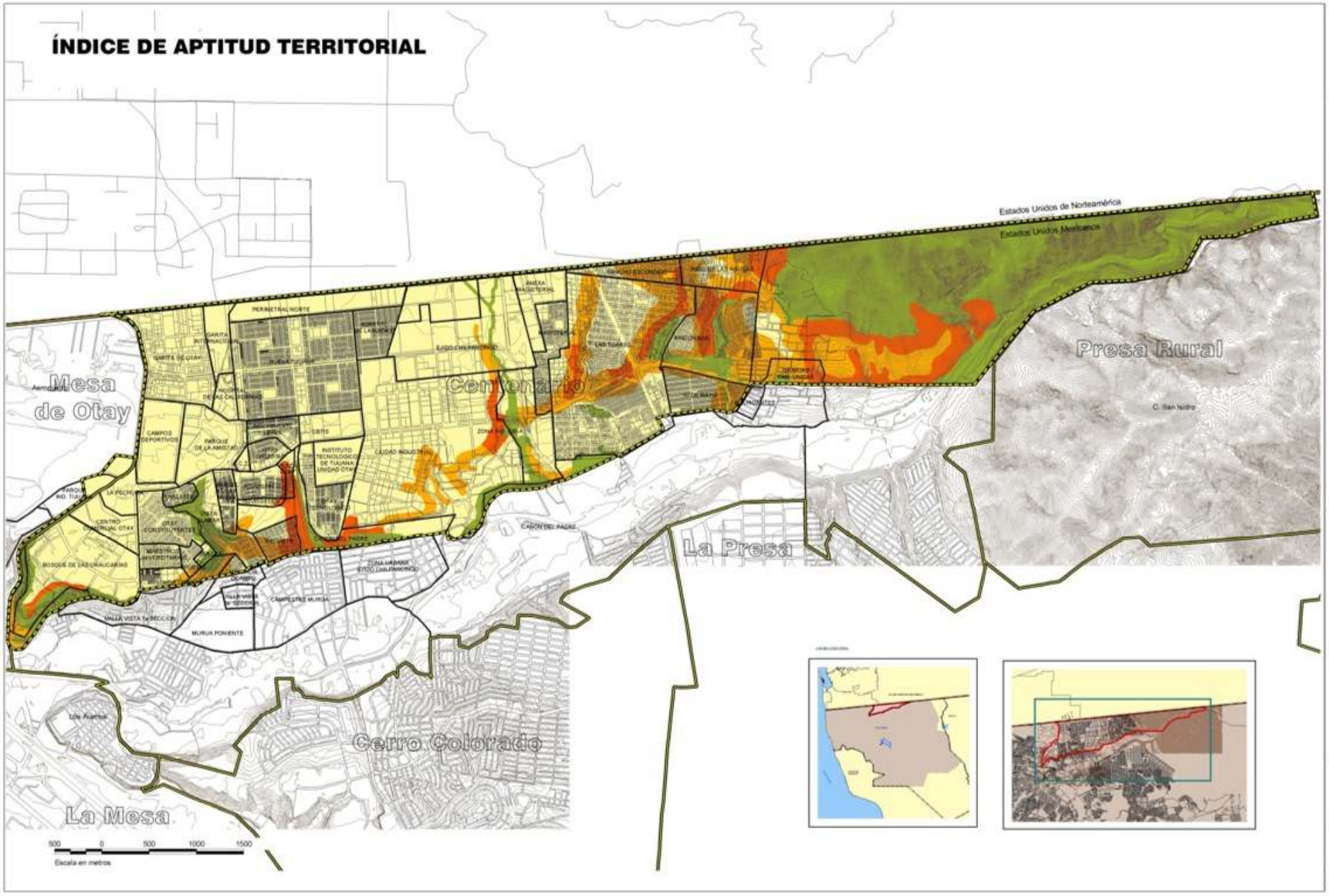
ESCALA: 1:65,000

Diciembre 2004

CONTENIDO: **ÁREA DE ESTUDIO**

No. de Plano: D-1

ÍNDICE DE APTITUD TERRITORIAL



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

INDICE DE APTITUD

- ALTA
- MEDIA
- BAJA
- NO APTO

- Area de Estudio
- Limite de Delegaciones
- Colonias
- Limite Internacional
- Topografía

Escala: 1:17,500

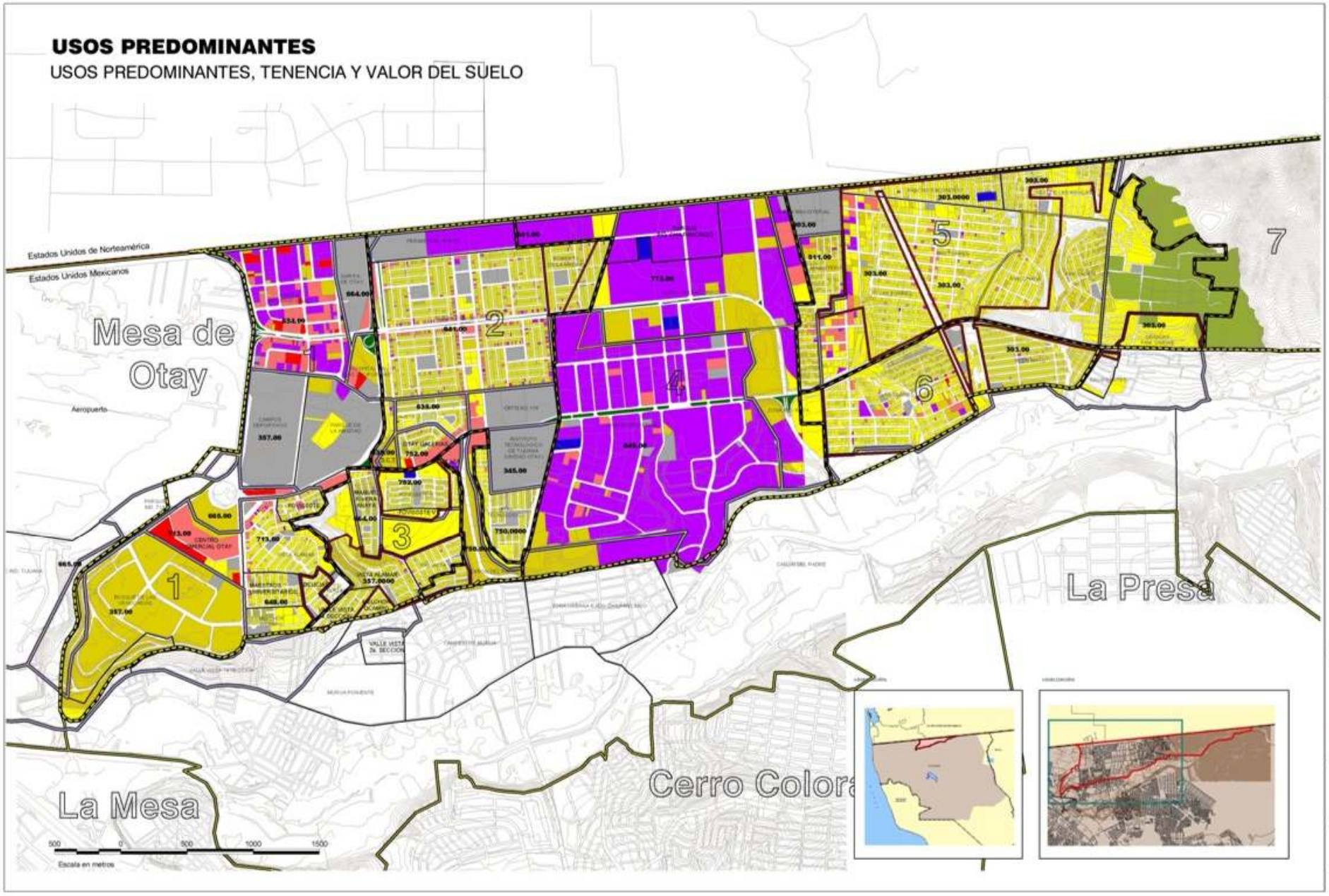
Diciembre del 2004

Contenido: ÍNDICE APTITUD

No. de Plano: D-2

USOS PREDOMINANTES

USOS PREDOMINANTES, TENENCIA Y VALOR DEL SUELO



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA
USOS PREDOMINANTES

- BALDIO
- CAMELLON
- COMERCIAL
- HABITACIONAL
- EQUIPAMIENTO
- INDUSTRIA
- INFRAESTRUCTURA
- RUSTICO
- SERVICIOS
- Area de Estudio
- Distritos
- Colonias
- Delegaciones Municipales
- Limite Internacional
- Topografía
- Colonias irregulares
- Fraccionamientos en proceso de regularizacion
- Zonificación por valor del suelo
- Valor del suelo

NOTA: Los valores del suelo, están representados en pesos/m² y corresponden al valor catastral. Existen espacios en blanco debido a que no se cuenta con información para esas áreas.

FUENTE: Levantamiento de valor de suelo, Octubre 2004 Instituto Municipal de Planeación. IMPlan.

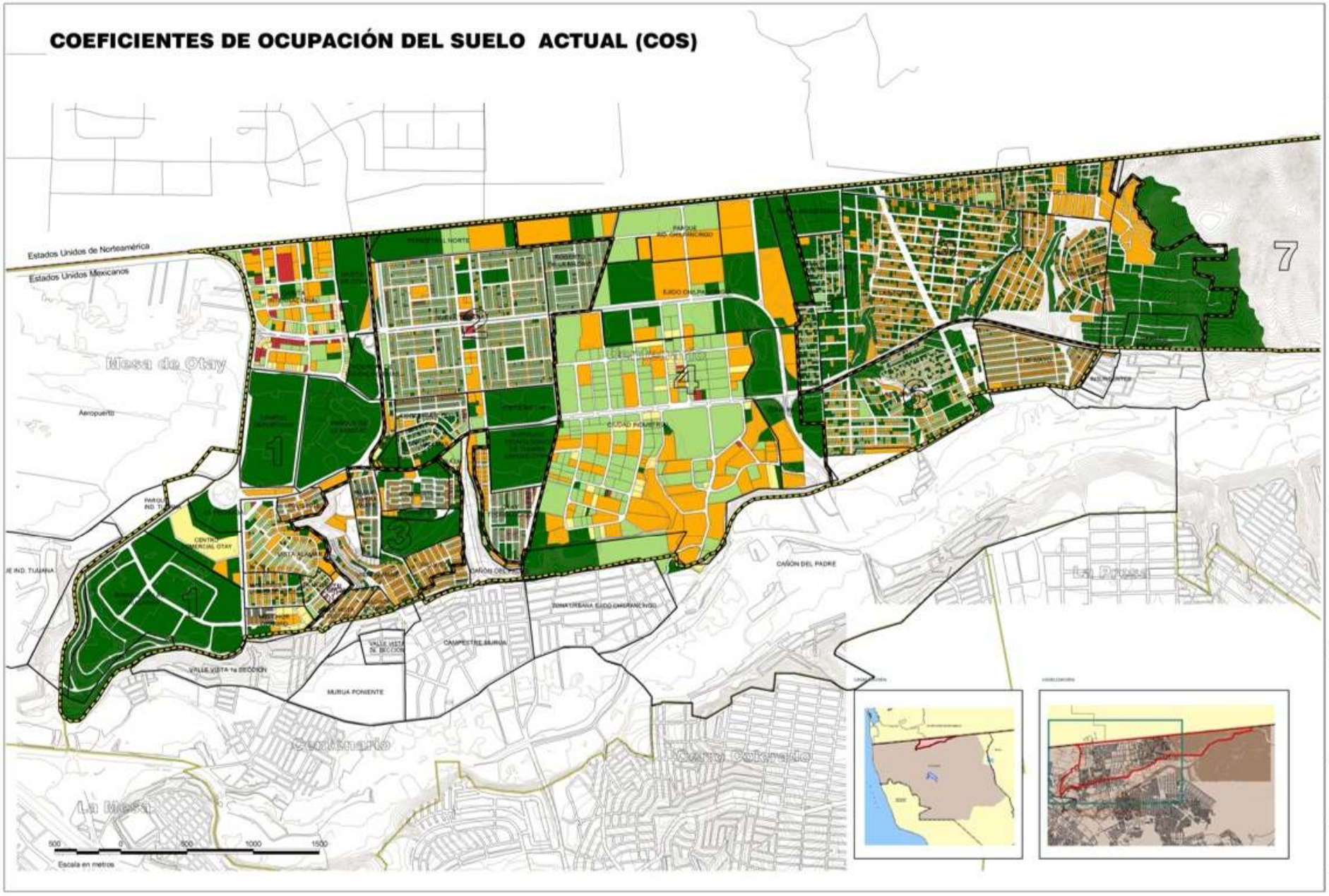
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: USOS PREDOMINANTES

No. de Plano: D-3a

COEFICIENTES DE OCUPACIÓN DEL SUELO ACTUAL (COS)



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

COEFICIENTES DE OCUPACIÓN DEL SUELO

- 0 - 0.2
- 0.2 - 0.4
- 0.4 - 0.6
- 0.6 - 0.8
- 0.8 - 1

- Area de Estudio
- Distritos
- Colonias
- Limite Internacional
- Topografía
- Delegaciones municipales

Escala: 1:12,500

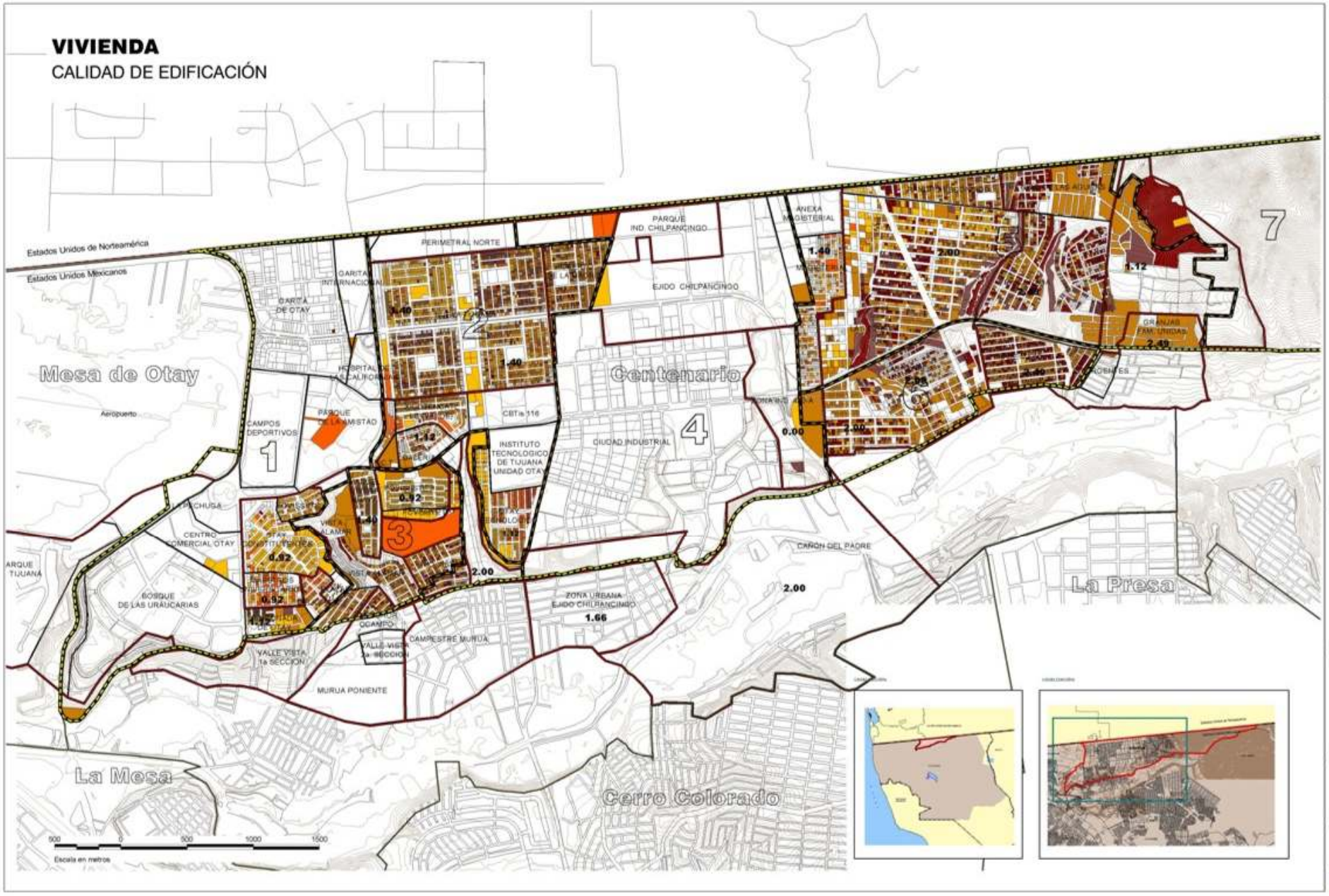
Diciembre 2004

Contenido: COEFICIENTES DE OCUPACIÓN DEL SUELO EXISTENTE

No. de Plano: D-3b

VIVIENDA

CALIDAD DE EDIFICACIÓN



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Area Estudio

Distrito

CALIDAD DE EDIFICACIÓN

MUY BUENA
Materiales permanentes con acabados de lujo.

BUENA
Materiales permanentes con acabados.

REGULAR
Materiales permanentes en muros y techos (losa de concreto, tabique, block, etc.) pero sin acabados (obra negra).

MALA
Materiales provisionales en techos (cartón, asbesto, madera, etc.)

PRECARIA
Materiales provisionales en muros (lámina, madera, cartón, etc.) y techos (cartón, asbesto, madera, etc.)

ZONIFICACIÓN POR NIVEL DE HACINAMIENTO

NIVEL DE HACINAMIENTO

Límite Internacional

Colonias

Límite de delegaciones

Predios

Topografía

Fuente: Levantamiento de uso de suelo, Tijuana 2004 FOLUCITT 2003-2025.
Nivel de Hacinamiento: Promedio de habitantes por cuarto en vivienda (dato por colonia). Censo de población y vivienda 2000. INEGI.

Escala: 1:12,500

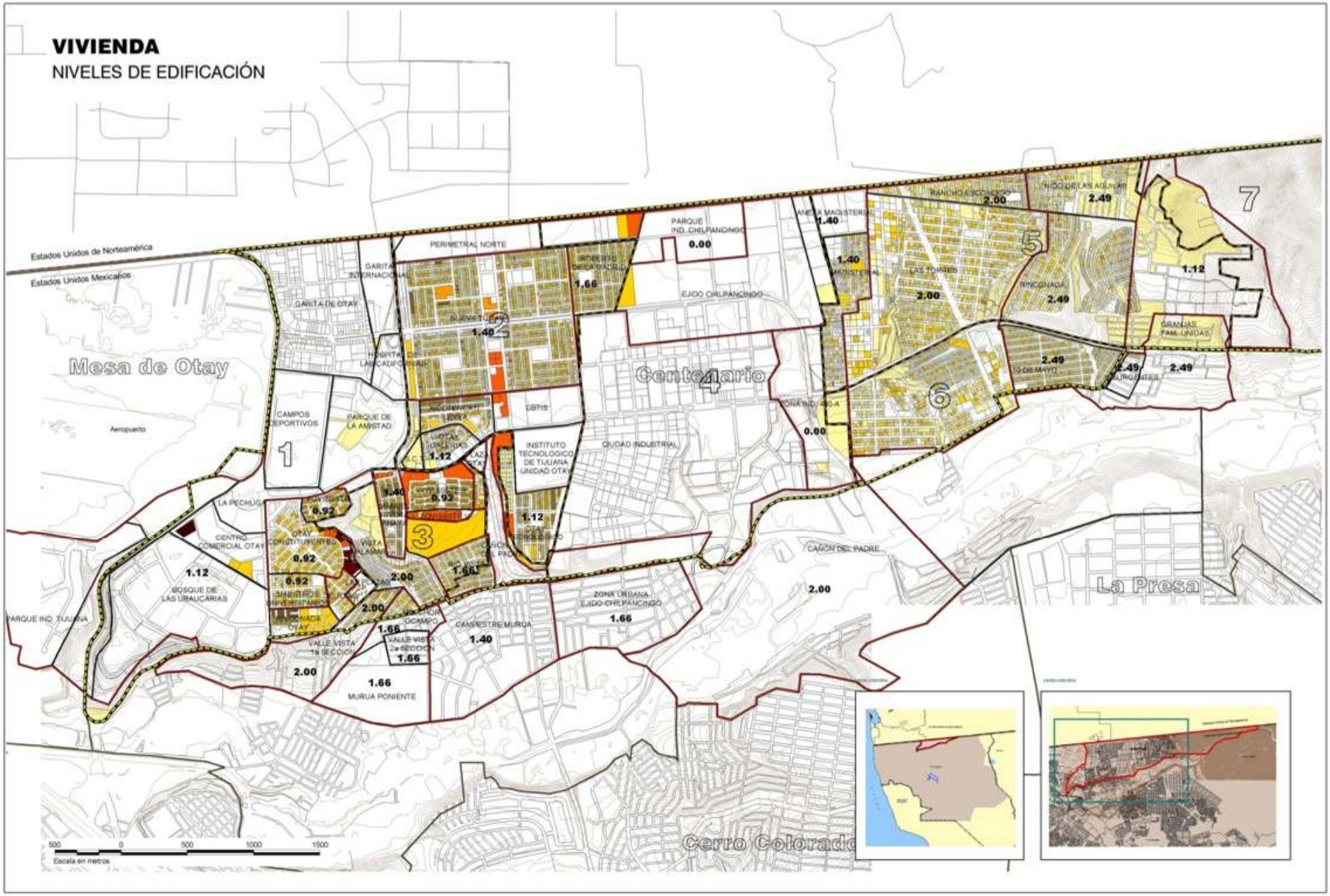
Diciembre 2004

Contenido: VIVIENDA

No. de Plano: D-4a

VIVIENDA

NIVELES DE EDIFICACIÓN



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

NIVELES DE CONSTRUCCIÓN

1
2
3
4
5
6

ZONIFICACIÓN POR NIVEL DE HACINAMIENTO

1.12 NIVEL DE HACINAMIENTO

Area Estudio
Distrito
Limite Internacional
Limite de delegaciones
Predios
Topografía
Colonias

FUENTE: Levantamiento de uso de suelo, Octubre 2004 IDUVOT 2003-2006
Nivel de Hacinamiento: Promedio de habitantes por cuarto en vivienda (dato por colonia) Centro de población y vivienda 2000, INEGI.

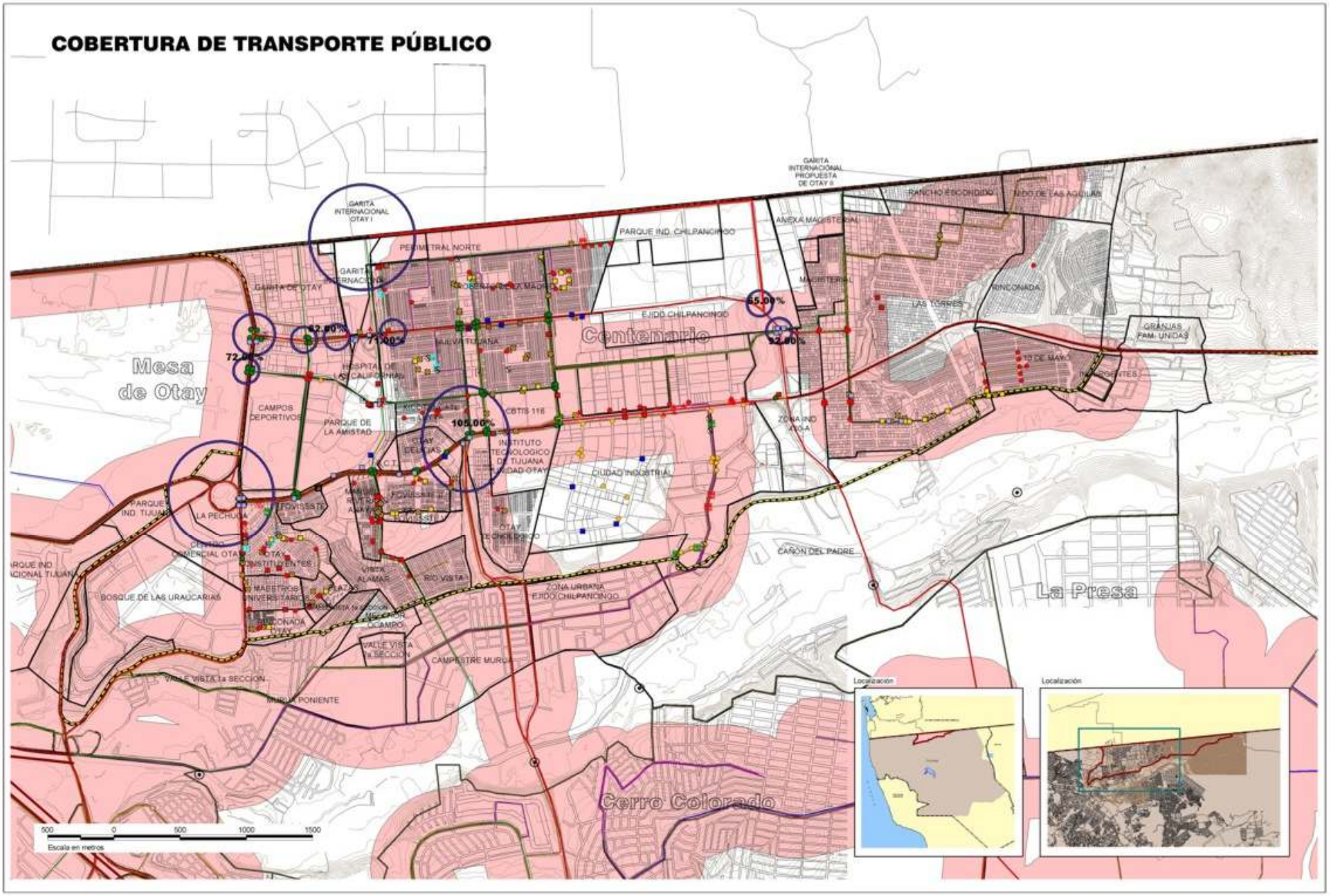
ESCALA 1:12,500

Diciembre 2004

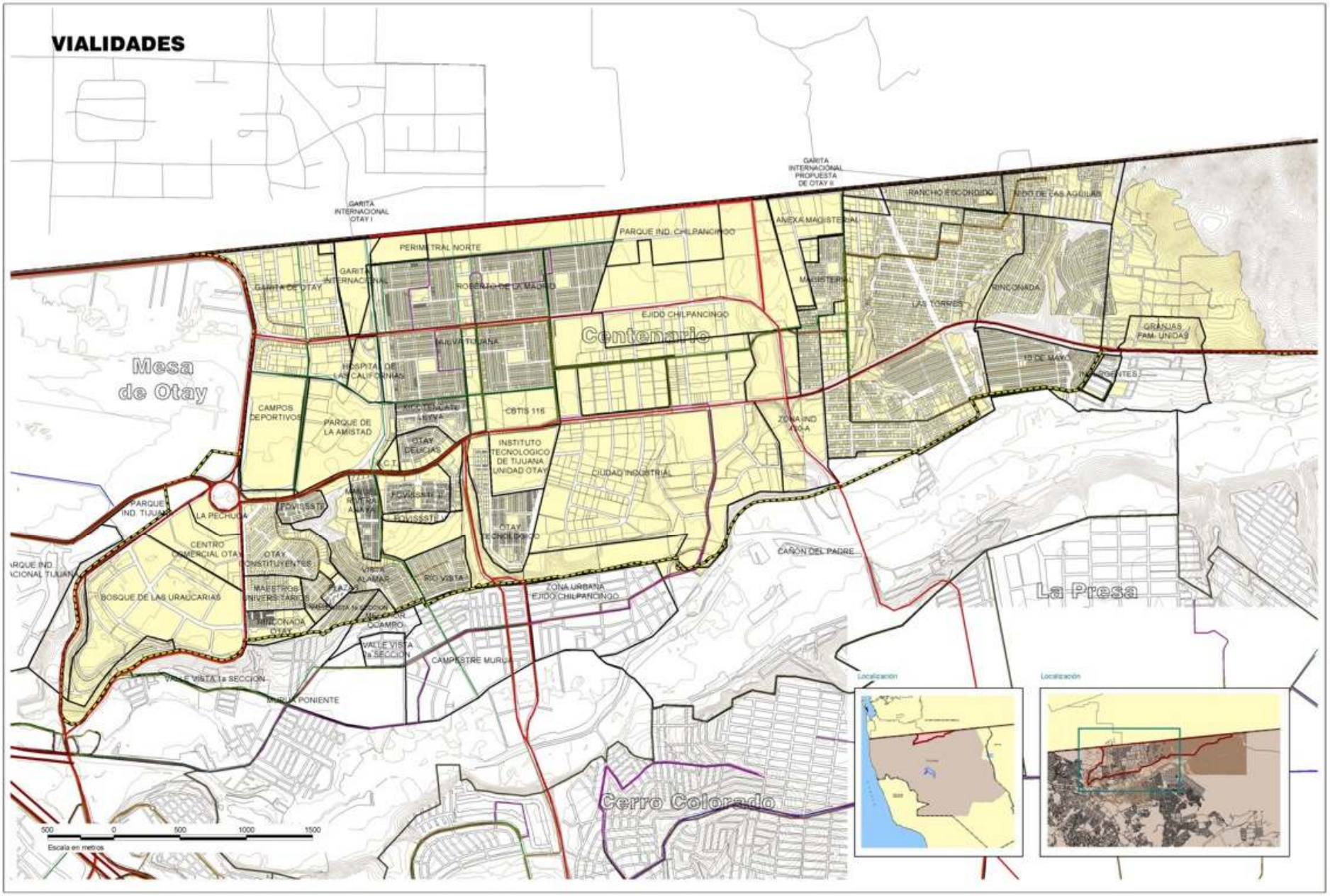
Contenido: VIVIENDA

No. de Plano: D-4b

COBERTURA DE TRANSPORTE PÚBLICO



VIALIDADES



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Area de Estudio

Delegaciones municipales

ESQUEMA VIAL

Vialidad Primaria de Acceso Controlado

Vialidad Primaria

Vialidad Secundaria 1

Vialidad Secundaria 2

Escala

1:12,500

Diciembre 2004

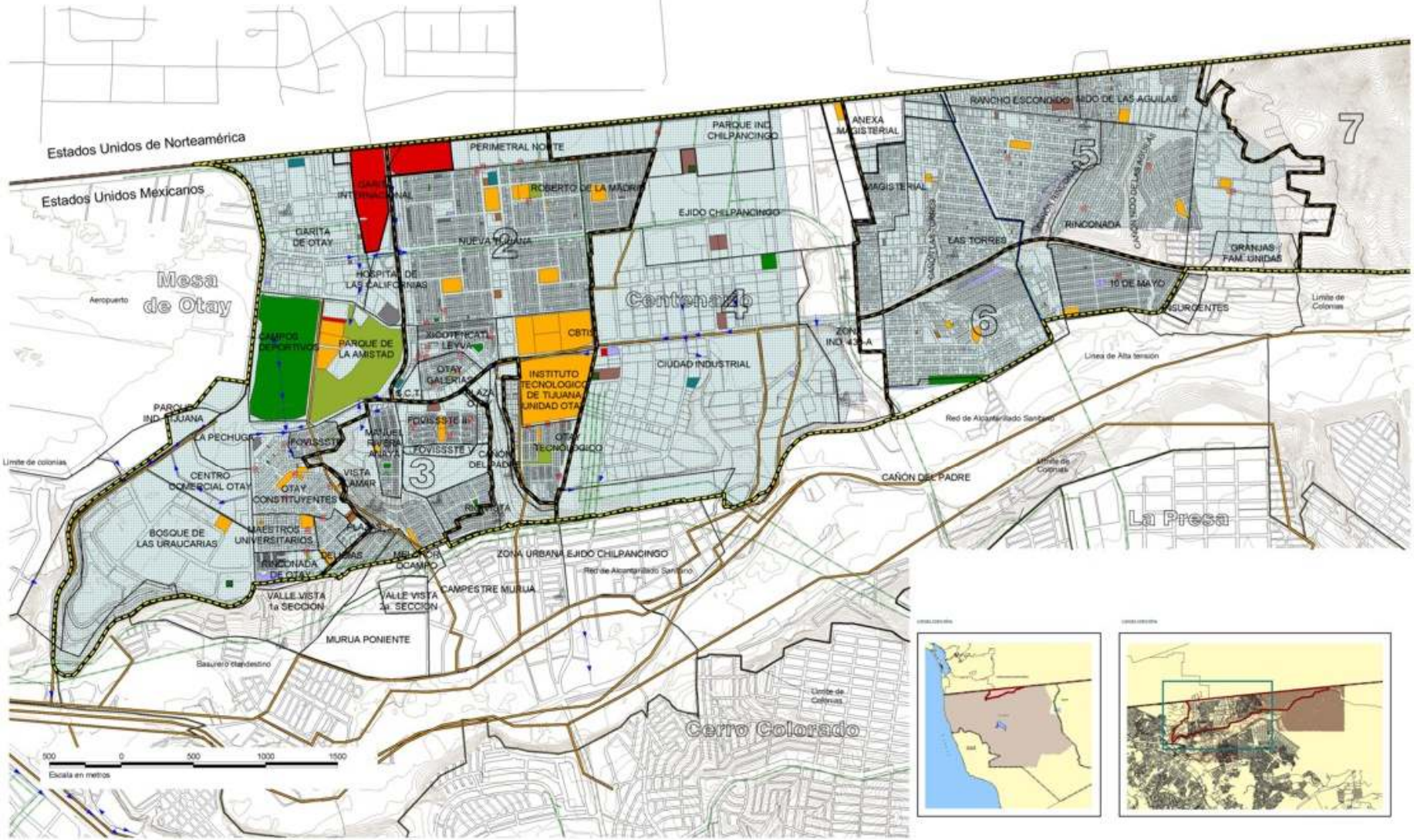
Contenido

VIALIDAD

No. de Plano

D-5b

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO



PPMU-OE

SIMBOLOGIA

EQUIPAMIENTO URBANO

- Administracion Pública
- Asistencia Social
- Comunicaciones
- Cultura
- Deporte
- Educacion
- Recreación
- Salud
- Red de alcantarillado pluvial
- Gasoducto
- Red de alcantarillado sanitario
- Linea de alta tensión
- Subestación eléctrica
- Basureros clandestino
- Hidrante
- Infraestructura
- Cobertura de alcantarillado sanitario
- Cobertura del servicio de agua potable
- Area de estudio
- Distritos
- Limite de Delegaciones
- Limite Internacional
- Colonias
- Predios
- Topografia

Fuente: Levantamiento de uso de suelo, Octubre 2004, e información del PDUCPT, 2002-2025

Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

No. de Plano: D-6

CONTAMINACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

Estados Unidos de Norteamérica

Estados Unidos Mexicanos

Aeropuerto

1

2

3

4

5

6

7

Límite de colonias

500 0 500 1000 1500

Escala en metros

PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

MEDIO AMBIENTE

- Área de Estudio
- Distritos
- Ruta de Transporte de Carga
- Escurrimientos de Aguas Negras
- Material o Residuos Peligrosos
- Fuente fija de contaminación
- Fuente móvil de contaminación
- Basureros Clandestinos
- Basura
- Zonas de Mayor Impacto Ambiental

Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: **MEDIO AMBIENTE**

No. de Plano: D-7a

CONTAMINACIÓN VISUAL

Estados Unidos de Norteamérica

Estados Unidos Mexicanos

Aeropuerto

1

2

3

4

5

6

7

Limite de colonias

500 0 500 1000 1500

Escala en metros

PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

CONTAMINACIÓN VISUAL

- Area de Estudio
- Distritos
- Escurrimientos de Aguas Negras
- Basurero Clandestino
- Basura
- Zonas de Mayor Impacto Visual
- Zonas de Saturación de Carteleras
- Colonias
- Limite de delegaciones

Escala: 1:12,500

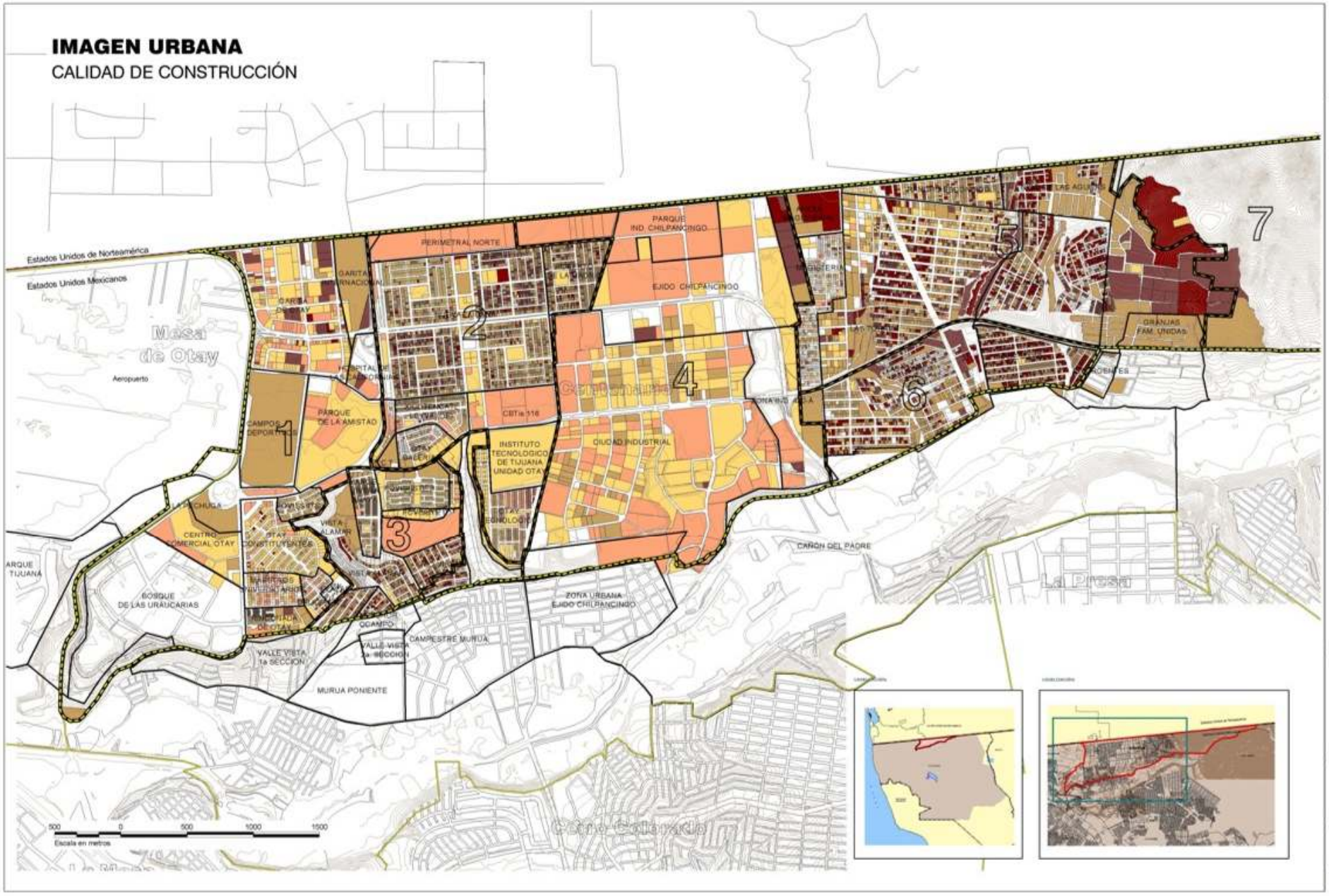
Diciembre 2004

Contenido: CONTAMINACION VISUAL

No. de Plano: D-7b

IMAGEN URBANA

CALIDAD DE CONSTRUCCIÓN



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Área de Estudio

Distritos

CALIDAD DE CONSTRUCCIÓN

MUY BUENA
Materiales permanentes con acabados de lujo

BUENA
Materiales permanentes con acabados

REGULAR
Materiales permanentes en muros y techos losa de concreto, ladrillo, tabique, etc.) pero sin acabados (obra negra)

MALA
Materiales provisionales en techos (cartón, asbesto, madera, etc.)

PRECARIA
Materiales provisionales en muros (lámina, madera, cartón, etc.) y techos (cartón, asbesto, madera, etc.)

Delegaciones Municipales

Límite Internacional

Predios

Topografía

Colonias

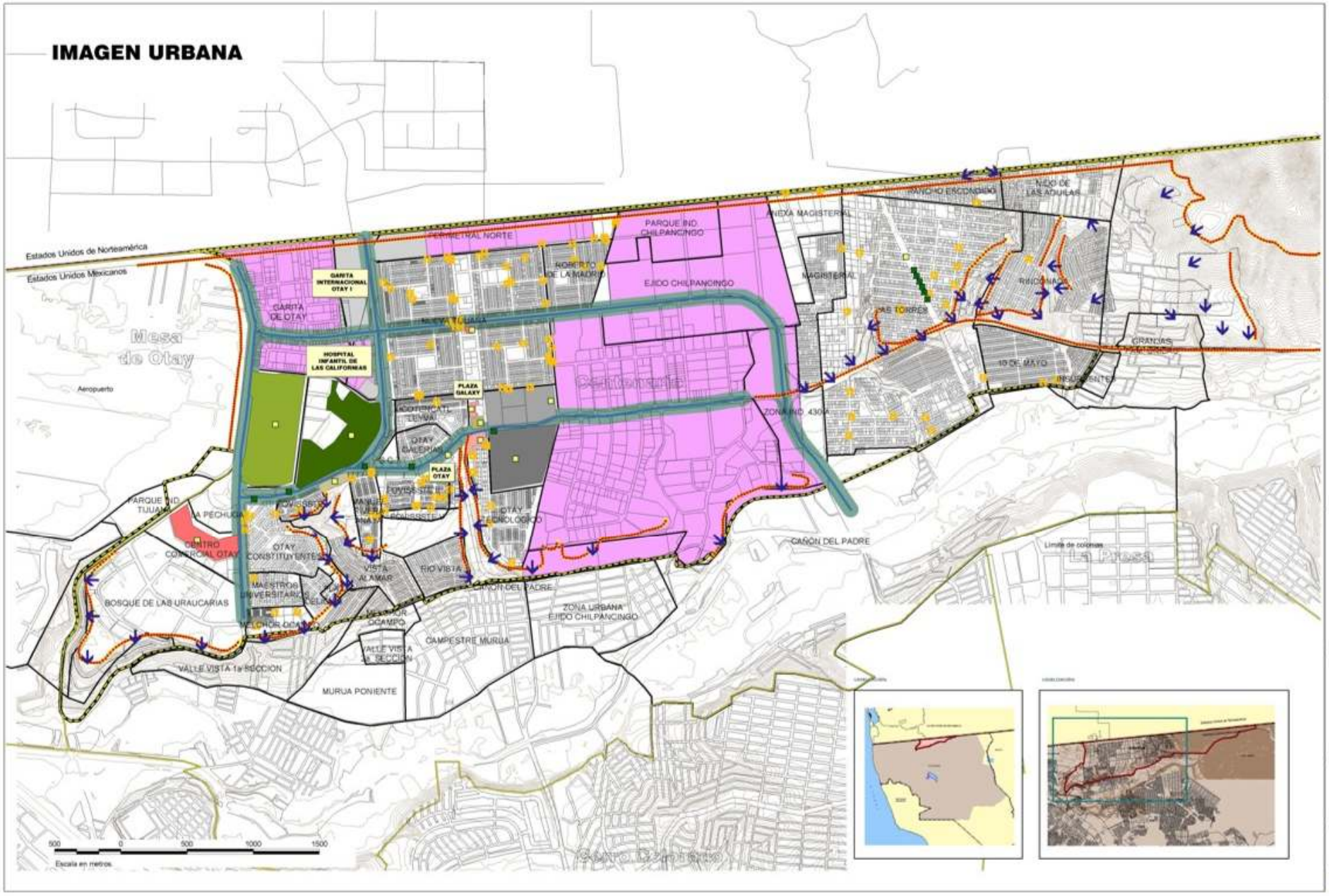
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: CALIDAD DE CONSTRUCCIÓN

No. de Plano: D-7c

IMAGEN URBANA



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Area de Estudio

IMAGEN URBANA

HITOS

SENDAS

BORDES

NODOS

Garita de Otay I

Zona Industrial y de servicios

VISTAS PANORÁMICAS

MOBILIARIO URBANO

Bancas

Teléfono Público

Delegaciones municipales

Colonias

Topografía

Límite Internacional

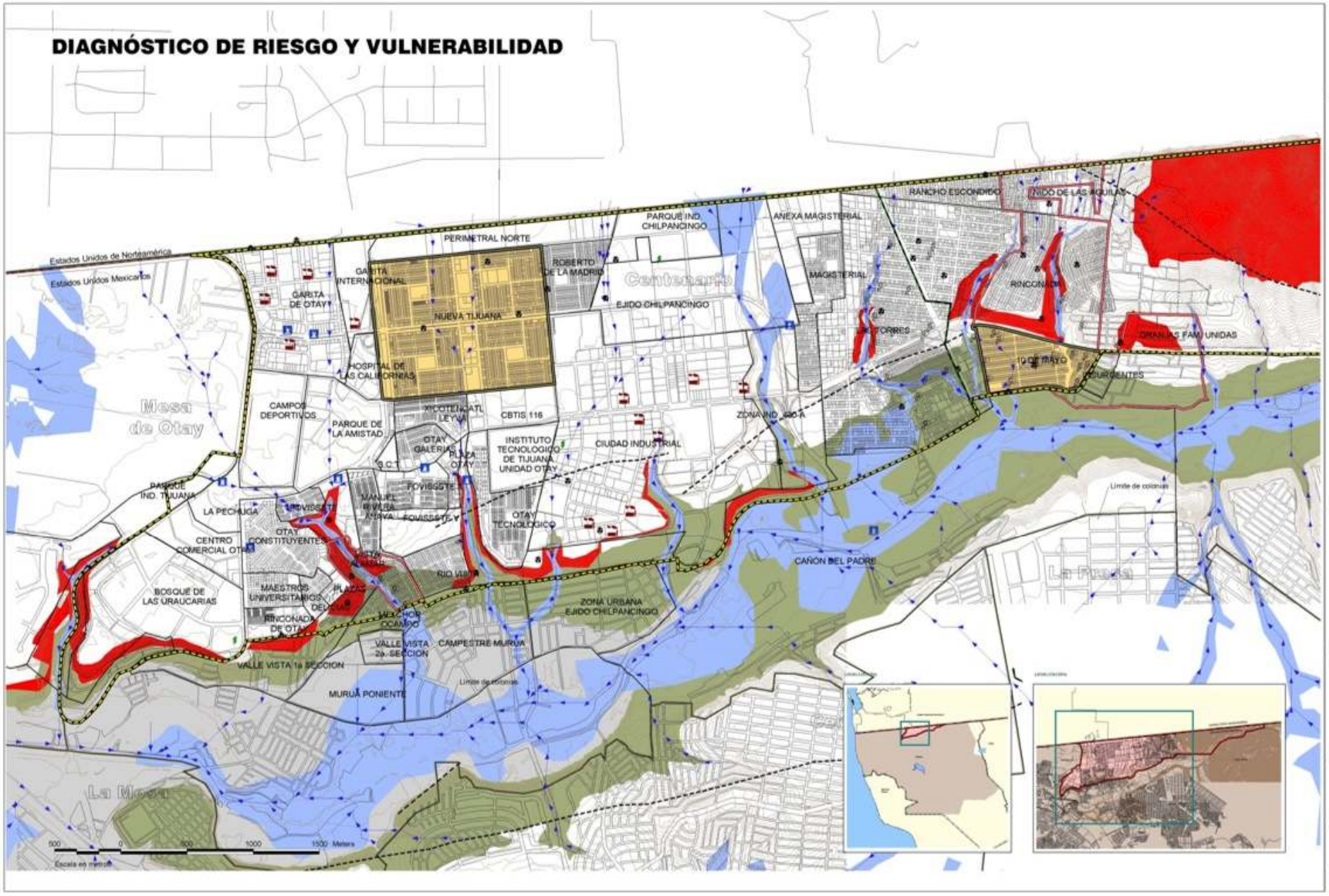
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: **IMAGEN URBANA**

No. de Plano: D-7d

DIAGNÓSTICO DE RIESGO Y VULNERABILIDAD



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

RIESGO SOCIO-ORGANIZATIVO
- Delincuencia
- Colonias conflictivas
- Colonias Marginadas

RIESGO FÍSICO-QUÍMICO
- Gasoducto
- Subestación eléctrica
- Material peligroso para la salud
- Aguas negras sobre vialidad
- Gasolinera

RIESGO HIDRO-METEOROLÓGICO
- Hidrología
- Zonas con riesgo a inundación

RIESGO GEOLÓGICO
- Fallas geológicas
- Pendientes mayores de 30%

Zonas con riesgo a fisuración
- Bajo
- Medio

- Area de Estudio
- Delegaciones municipales
- Colonias
- Límite internacional
- Topografía

Fuente: PDUCP-T 2002-2025. Levantamiento de usos de suelo. Octubre 2004

Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: DIAGNOSTICO DE RIESGO Y VULNERABILIDAD

No. de Plano: D-8

SÍNTESIS DIAGNÓSTICO

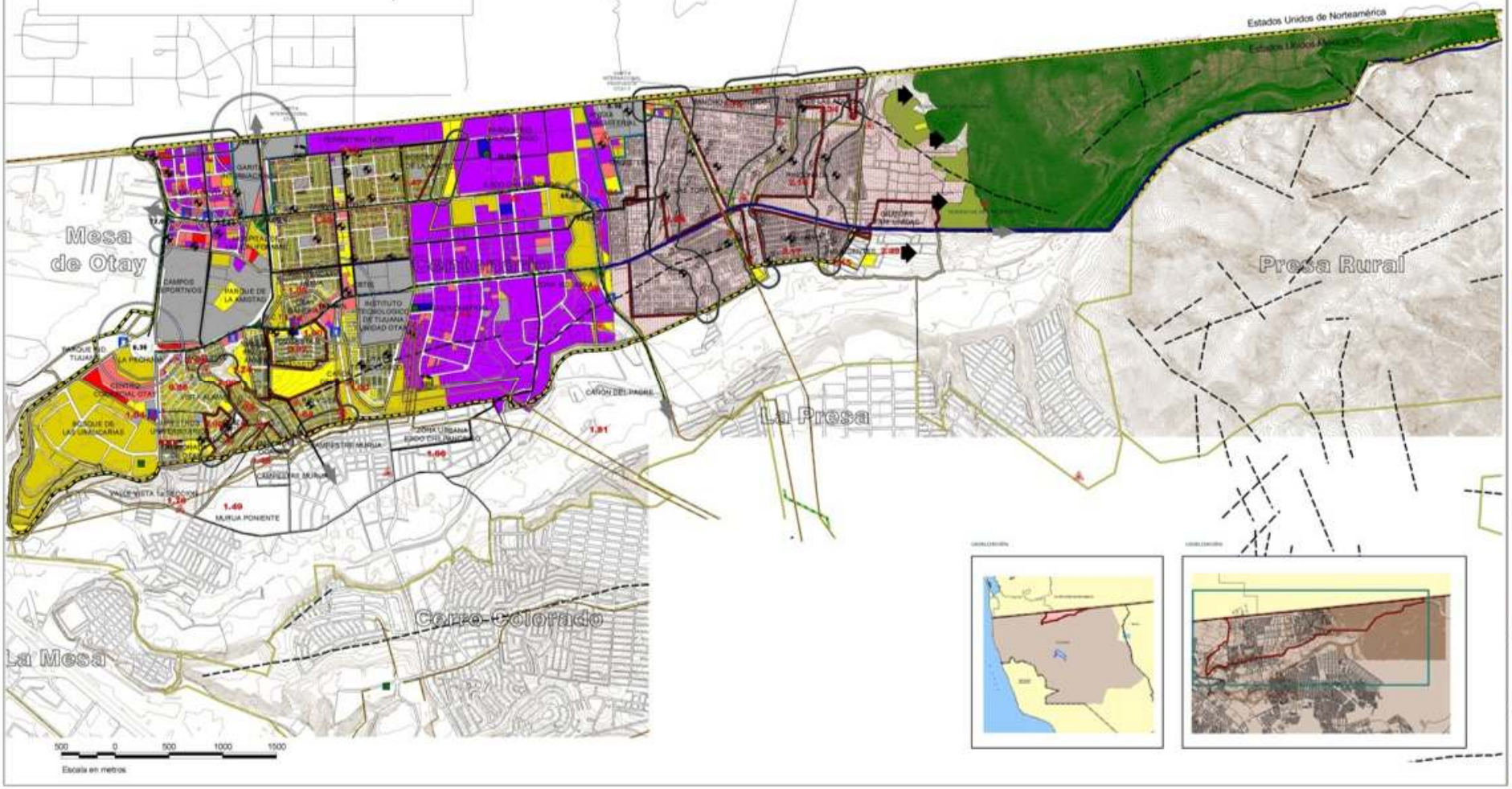
Zona atractora de viajes internos, ademas de los cruces transfronterizos de carga México-Estados Unidos.

Garita de Otay 698,228 cruces 2003.

Gran importancia económica e industrial, genera alrededor de 52,000 empleos manufactureros (33.86%).
Crecimiento del sector terciario (13,000 empleados) asociados al cruce fronterizo de Mesa de Otay.

MESA DE OTAY-ESTE

62.70% de los habitantes del área de estudio nacieron fuera del estado de Baja California; por encima del 53.50% promedio de la ciudad de Tijuana.



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Area de Estudio
- Delegaciones municipales
- Puntos de impacto vial
- Porcentaje de utilización de la capacidad vial
- Gasolineras
- Colonias irregulares
- Fraccionamientos en proceso de regularización
- Indice de hacinamiento (habitante/cuarto)
- Vivienda en zonas de alto riesgo (cañones)
- Vivienda consolidada en deterioro
- Tendencias de crecimiento
- Zona de vivienda en deterioro
- Fallas Geológicas
- Gasoducto
- Material peligroso
- Mala imagen urbana
- Escurrimientos aguas negras
- Basurero clandestino
- Zonas con mayor deterioro ambiental y riesgo

USOS PREDOMINANTES

- Baldío
- Uso Natural
- Comercial
- Equipamiento
- Habitacional
- Industria
- Infraestructura
- Rústico
- Servicios

Fuente: Levantamiento de uso de suelo, Octubre 2004 PDUCP-T 2002-2020

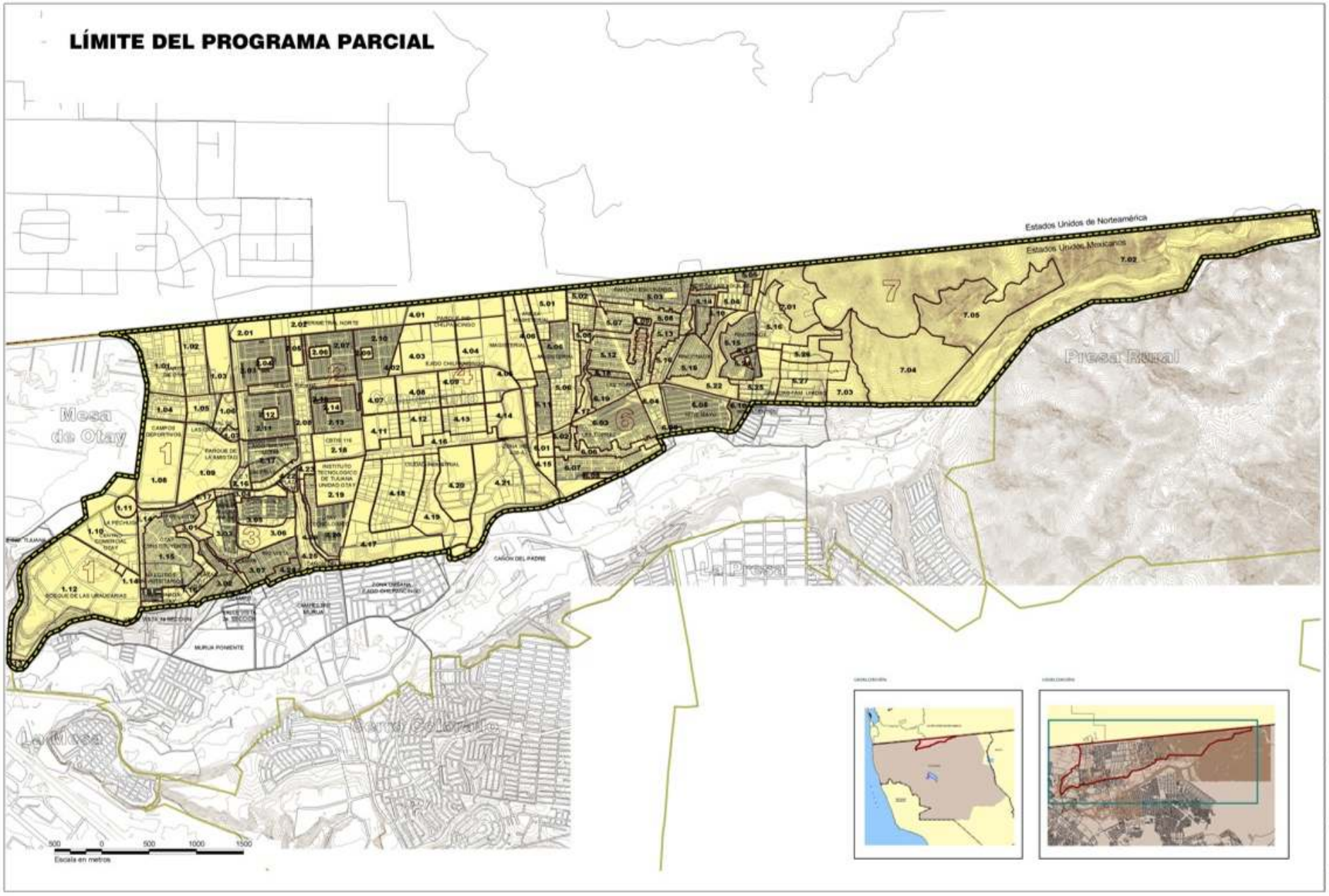
Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: SINTESIS DIAGNÓSTICO

No. de Plano: D-9

LÍMITE DEL PROGRAMA PARCIAL



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

LÍMITE DEL PROGRAMA PARCIAL

- Area de Estudio
- Delegaciones Municipales
- Límite de Distritos
- 1.01 Número de Subsector
- 6 Número de Distrito
- Límite Internacional
- Límite de Colonias

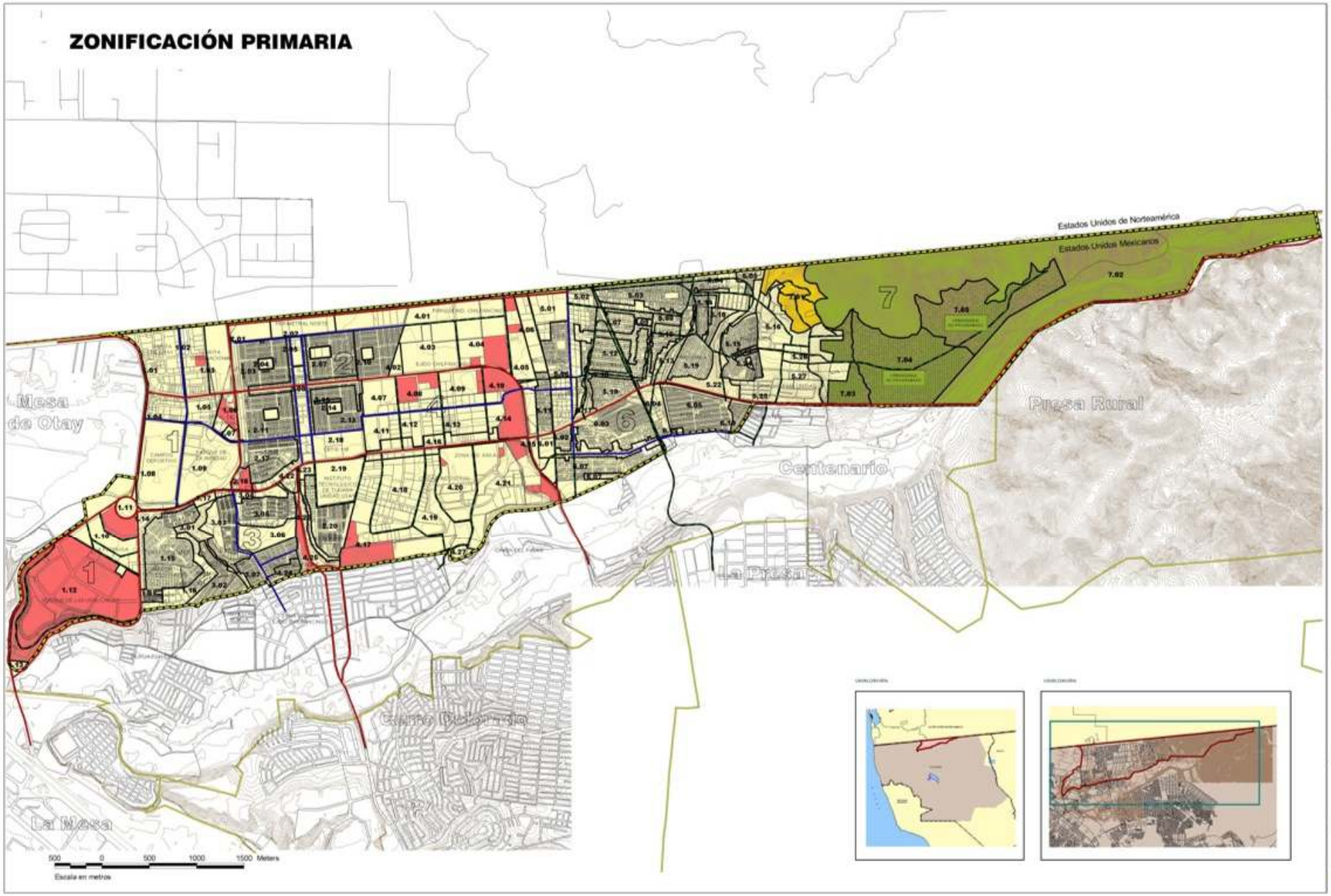
Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: AREA DE APLICACIÓN PROGRAMA PARCIAL

No. de Plano: E-1

ZONIFICACIÓN PRIMARIA



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Area de Estudio

ESTRATEGIA TERRITORIAL

Delegaciones municipales

Limite de Subsectores

1.01 Numero de Subsector

Numero de Distrito

Vialidad Primaria existente

Vialidad secundaria existente

Vialidad propuesta

Limite Internacional

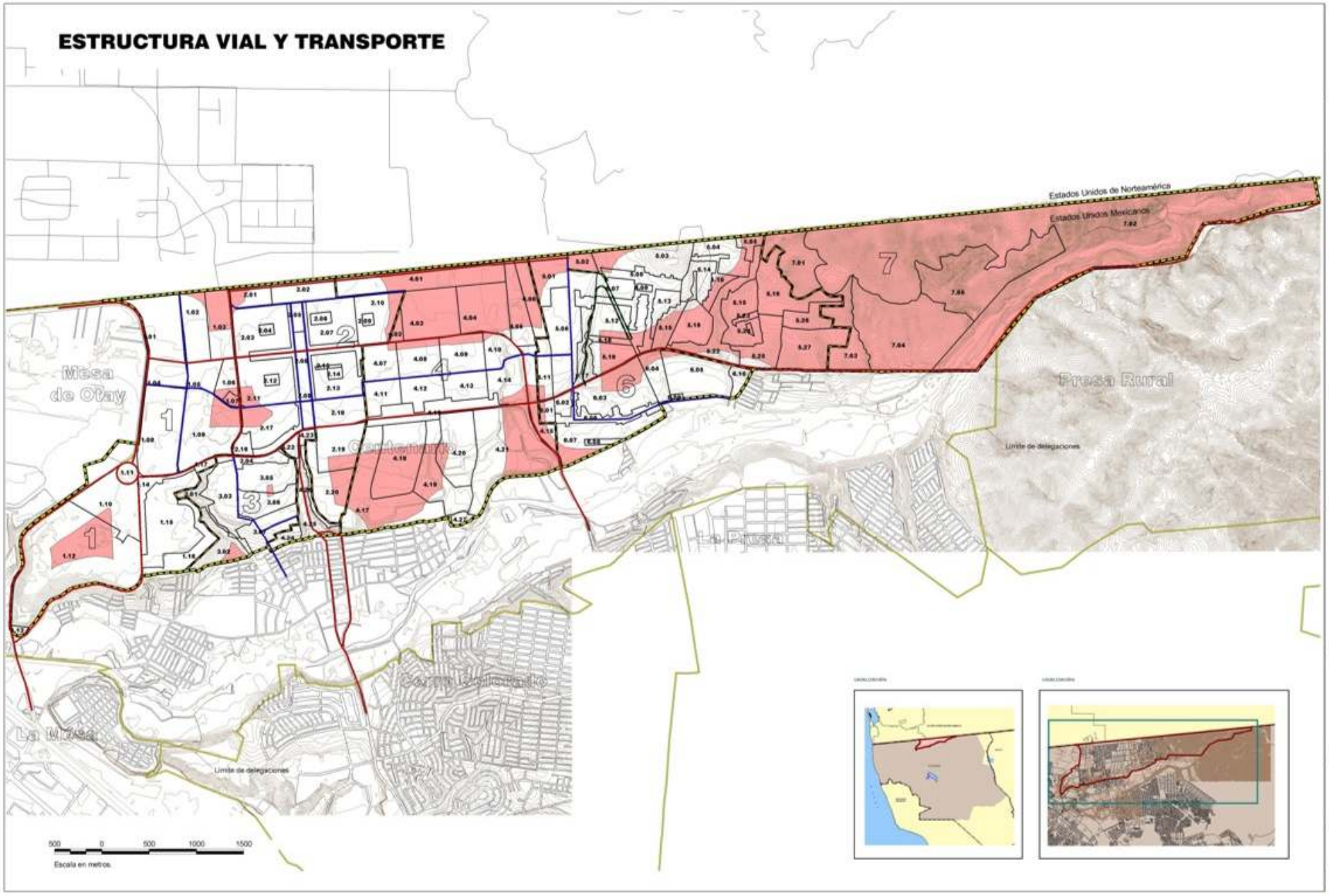
Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: ESTRATEGIA TERRITORIAL

No. de Plano: E-2

ESTRUCTURA VIAL Y TRANSPORTE



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Área de Estudio
- Límite de Distritos

ESTRUCTURA VIAL

- Vialidad Primaria existente
- Vialidad Secundaria existente
- Ruta de Integración Vial de Transporte de Carga a la Garita de Otay II
- Zona sin Cobertura de Transporte Público de Ruta Fija
- Límite de Subsectores
- 1.01 Número de Subsector
- 8 Número de Distrito
- Delegaciones Municipales
- Límite Internacional

Escala: 1:17,500

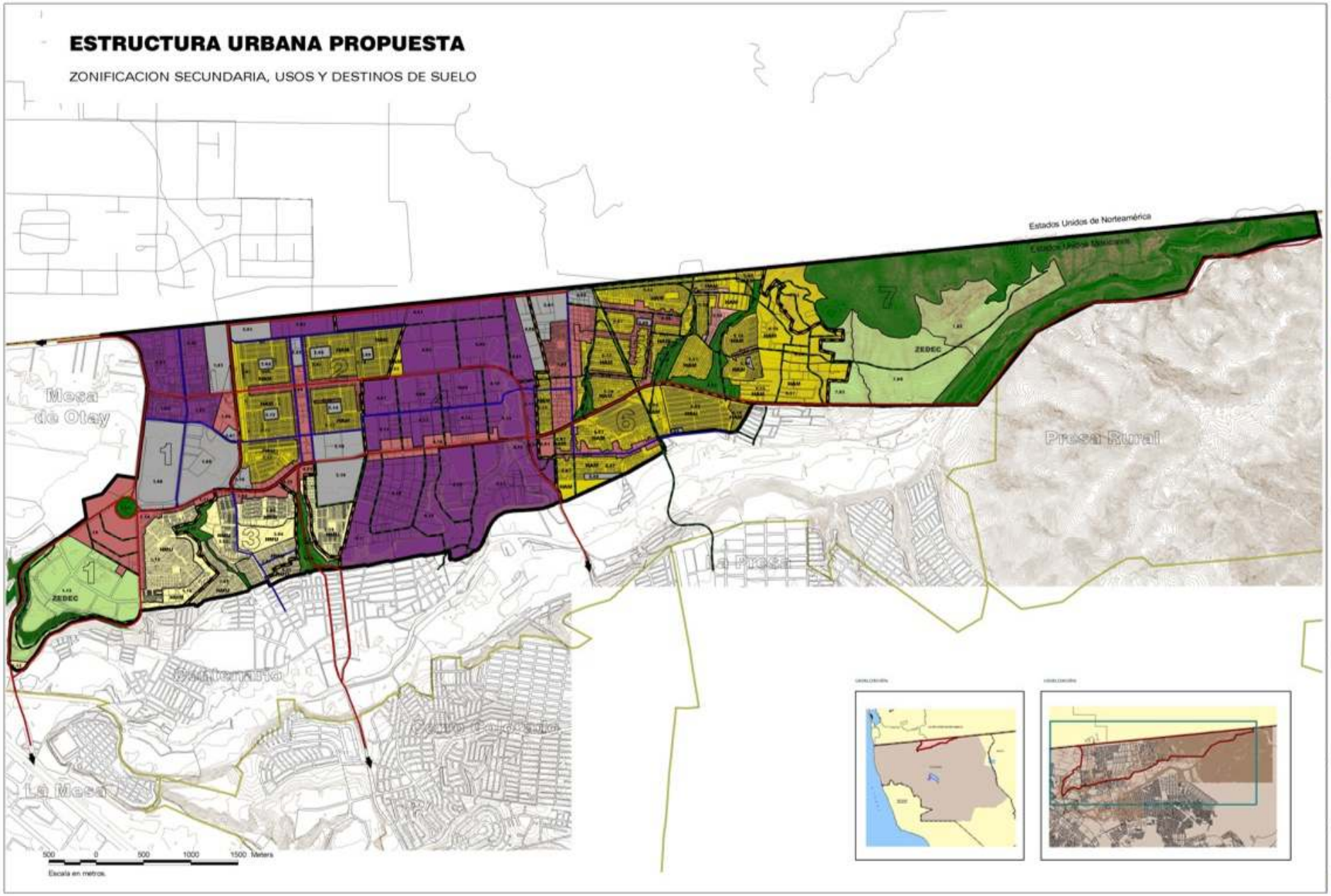
Diciembre 2004

Contenido: ESTRUCTURA VIAL Y TRANSPORTE

No. de Plano: E-3

ESTRUCTURA URBANA PROPUESTA

ZONIFICACION SECUNDARIA, USOS Y DESTINOS DE SUELO



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Área de Estudio
- 1 Distritos

USOS DE SUELO

- Habitacional alta densidad multifamiliar (HAM)
- Habitacional alta densidad unifamiliar (HAU)
- Habitacional media densidad unifamiliar (HMU)
- Habitacional media densidad multifamiliar (HMM)
- Comercial y servicios (C)
- Preservación Ecológica (PE)
- Equipamiento (E)
- Industrial (I)
- Mixto (M)
- Zona Especial de Desarrollo Controlado (Z)
- Delegaciones Municipales
- Límite de Subsectores
- 1.01 Número de Subsector
- Número de Distrito
- Vialidad Primaria Existente
- Vialidad Secundaria Existente
- Vialidad Propuesta

Fuente: CEDUH-IMPLAN 2004

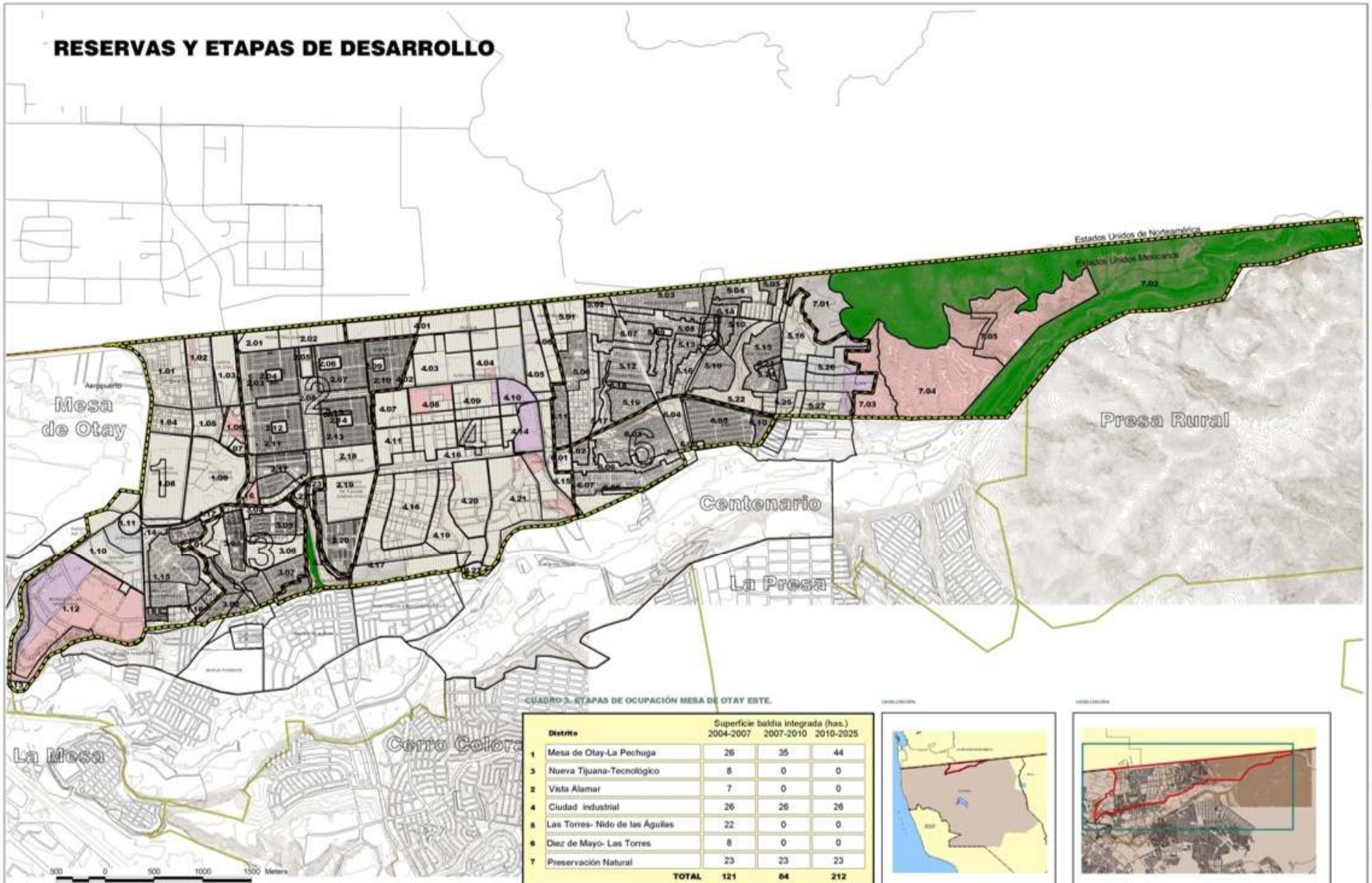
Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: ZONIFICACION SECUNDARIA USOS Y DESTINOS

No. de Plano: E-4

RESERVAS Y ETAPAS DE DESARROLLO



CUADRO 3. ETAPAS DE OCUPACIÓN MESA DE OTAY ESTE.

	Distrito	Superficie baldía integrada (has.) 2004-2007	2007-2010	2010-2025
1	Mesa de Otay-La Pechuga	26	35	44
3	Nueva Tijuana-Tecnológico	8	0	0
2	Vista Alamar	7	0	0
4	Ciudad industrial	26	26	26
5	Las Torres- Nido de las Águilas	22	0	0
6	Diez de Mayo- Las Torres	8	0	0
7	Preservación Natural	23	23	23
	TOTAL	121	84	212

PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

ETAPA DE DESARROLLO

- ETAPA 1 (2004-2007) Baldíos Intraurbanos y Áreas Urbanizables Periféricas.
- ETAPA 2 (2007-2010) Baldíos Intraurbanos y Área Urbanizables Periféricas.
- ETAPA 3 (2010-2025) Baldíos Intraurbanos y Área Urbanizable No Programada.
- Área de Preservación Ecológica.
- Redensificación del Área Urbana en las Tres Etapas.
- Área de Estudio
- Distritos
- Colonias
- Delegaciones Municipales
- Límite Internacional
- Topografía

NOTA: La representación de ocupación de baldíos intraurbanos tiene solo intención gráfica para mostrar la proporción aproximada.

Escala: 1:17,500

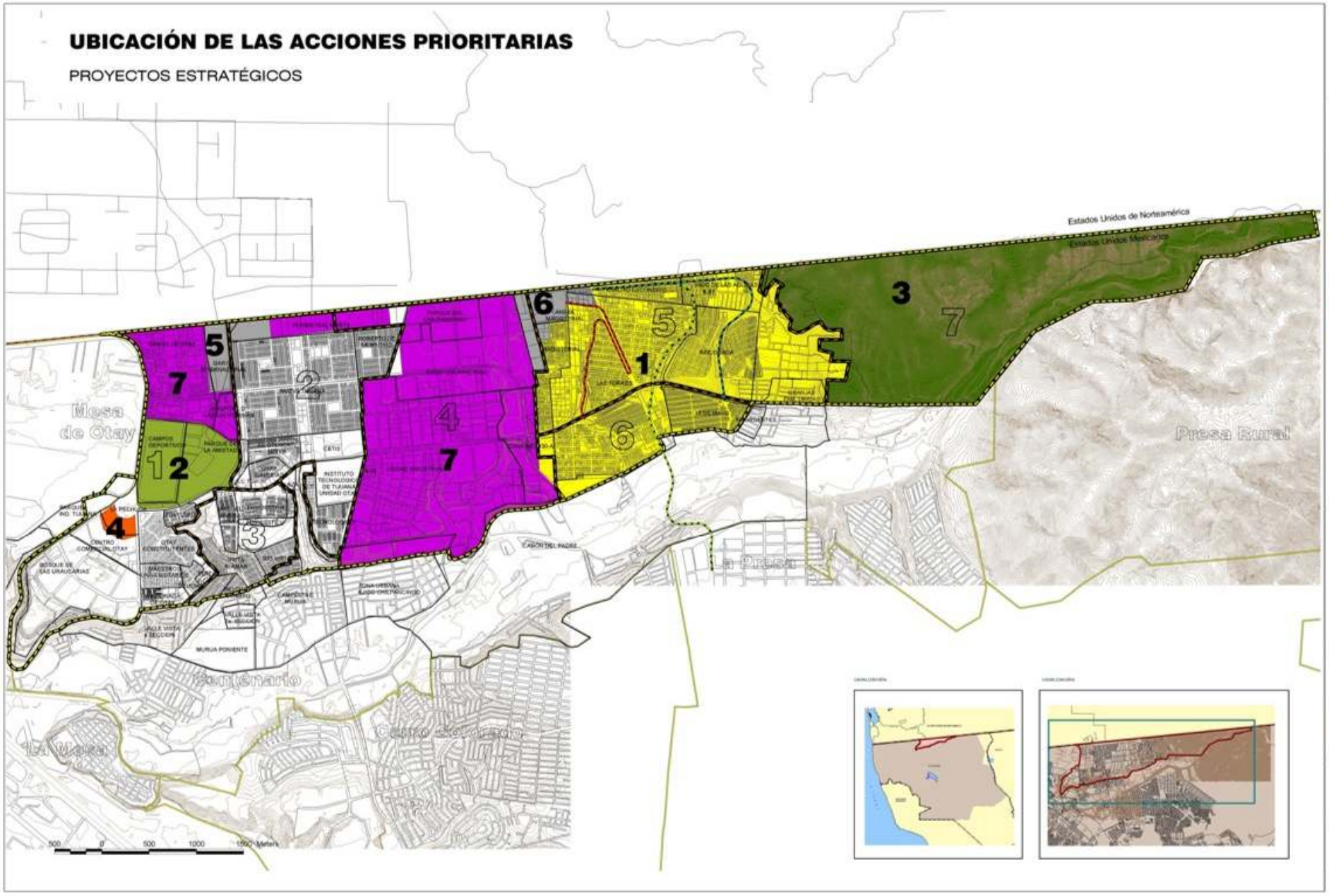
Diciembre 2004

Contenido: RESERVAS Y ETAPAS DE DESARROLLO

No. de Plano: E-5

UBICACIÓN DE LAS ACCIONES PRIORITARIAS

PROYECTOS ESTRATÉGICOS



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

PROYECTOS ESTRATEGICOS

1 Barrios suburbanos
2 Ciudad deportiva y recreativa
3 Preservación
4 Centro de consumidores
5 Garita de Otay I
6 Garita de Otay II
7 Zona industrial y de servicios

Ruta de Integración Vial de Transporte de Carga a la Garita de Otay II
Ruta de Integración Vial de Transporte Turístico a la Garita de Otay II
Vialidad de integración Urbana
Área de Estudio
Sistema
1 Número de Sistema
Delegaciones Municipales

Fuente: PDUCP-T 2002-2025, CEDUV-SUMA 2004

Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: ACCIONES PRIORITARIAS

No. de Plano: P-1

LOCALIZACIÓN

ÁREA DE ESTUDIO DEL PROGRAMA PARCIAL

Estados Unidos de Norteamérica

Estados Unidos Mexicanos

Garita Internacional Otay I

Garita Internacional Propuesta Otay II

Valle Redondo

Municipio de Tecate

Presa El Carrizo

Presa Abelardo L. Rodríguez

Municipio de Tijuana

Límite Municipal Tijuana-Tecate

Valle de las Palmas

Límite Municipal Tijuana-Playas de Rosarito

Municipio de PLayas de Rosarito

Escala en kilómetros

PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Área Estudio del Programa Parcial de Desarrollo Urbano, para la Mesa de Otay Este
- Límite de Delegaciones Municipales
- Límite Internacional
- Límite Municipal
- Límite del Centro de Población
- Puerto Fronterizo Existente
- Puerto Fronterizo Propuesto
- Aeropuerto Internacional

FUENTE: Instituto Municipal de Planeación IMPLAN-T 2002-2025

ESCALA: 1:65,000

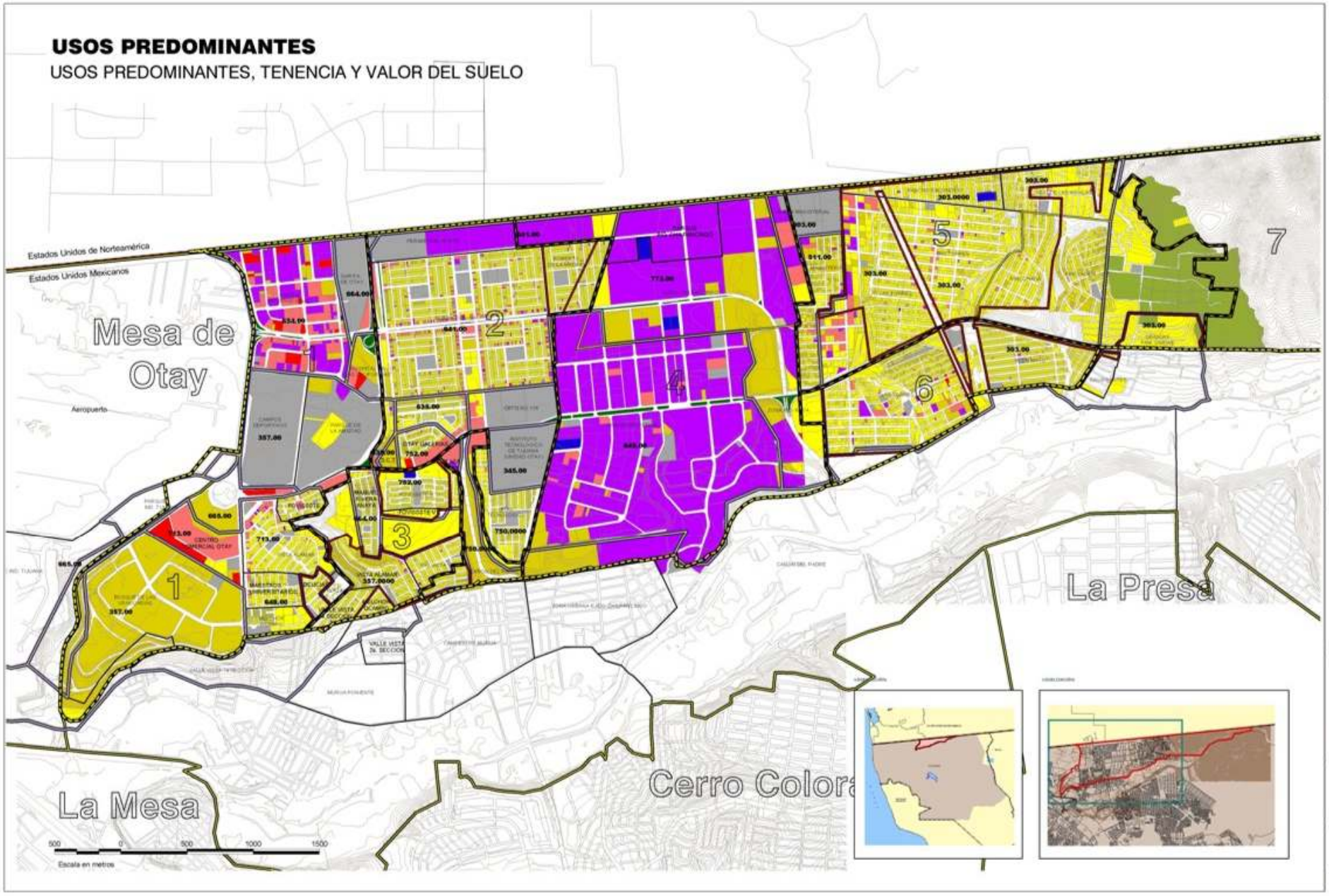
Diciembre 2004

CONTENIDO: **ÁREA DE ESTUDIO**

No. de Plano: V-1

USOS PREDOMINANTES

USOS PREDOMINANTES, TENENCIA Y VALOR DEL SUELO



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA
USOS PREDOMINANTES

- BALDIO
- CAMELLON
- COMERCIAL
- HABITACIONAL
- EQUIPAMIENTO
- INDUSTRIA
- INFRAESTRUCTURA
- RUSTICO
- SERVICIOS
- Area de Estudio
- Distritos
- Colonias
- Delegaciones Municipales
- Limite Internacional
- Topografía
- Colonias irregulares
- Fraccionamientos en proceso de regularizacion
- Zonificación por valor del suelo
- Valor del suelo

NOTA: Los valores del suelo, están representados en pesos/m² y corresponden al valor catastral. Existen espacios en blanco debido a que no se cuenta con información para esas áreas.

FUENTE: Levantamiento de valor de suelo, Octubre 2004. Instituto Municipal de Planeación. IMPlan.

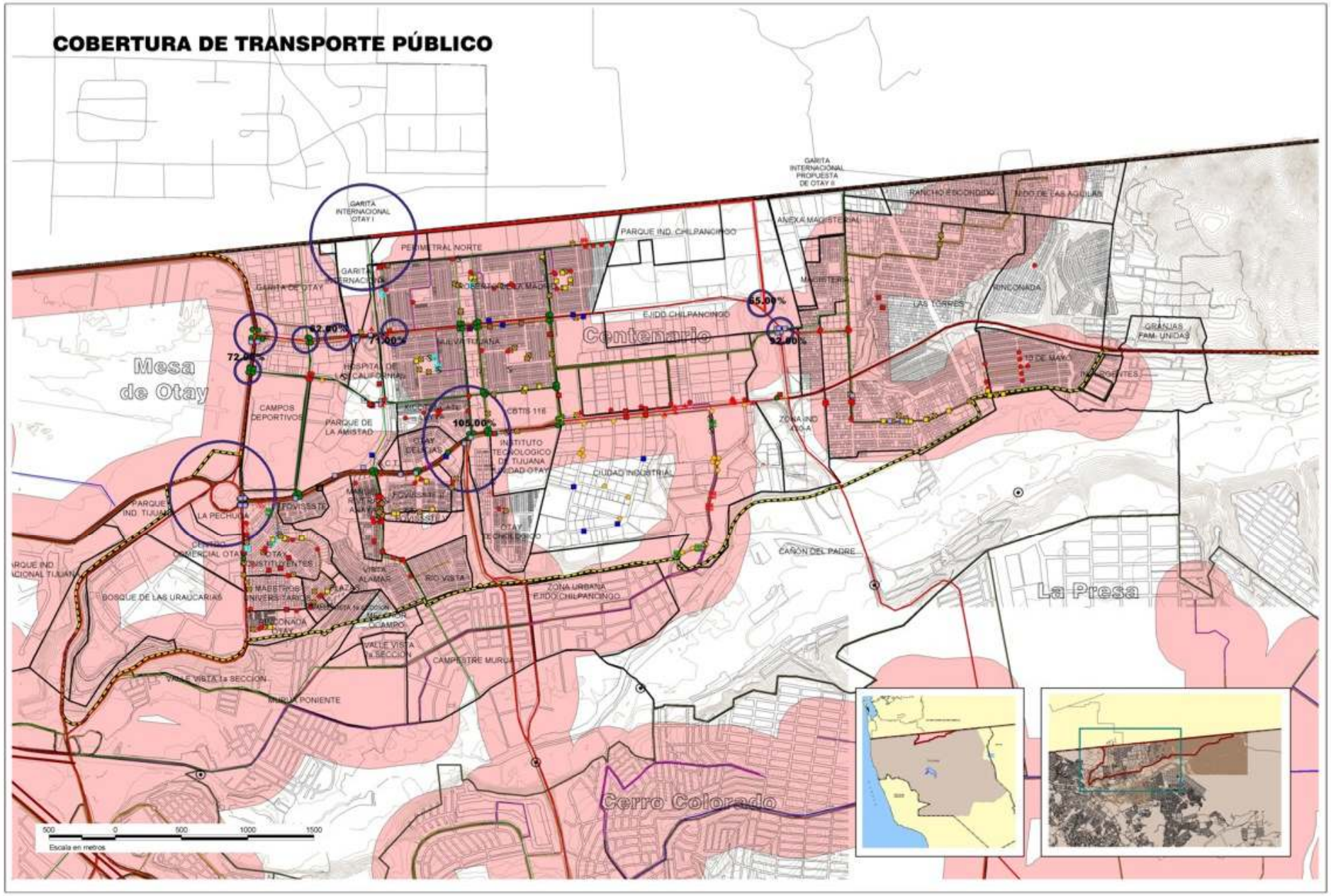
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: USOS PREDOMINANTES

No. de Plano: V-2

COBERTURA DE TRANSPORTE PÚBLICO



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Área de Estudio

Delegaciones municipales

ESQUEMA VIAL

Vialidad Primaria de Acceso Controlado

Vialidad Primaria

Vialidad Secundaria I

Vialidad Secundaria 2

Rutas de Taxi

Rutas de Autobuses

Rutas de Casitas

Intersecciones Críticas

Porcentajes de capacidad vial utilizada

Nodos existentes PDUCPT

Nodos viales PDUCPT

SEÑALAMIENTO VIAL

VELOCIDAD MAXIMA 25 km/hr

VELOCIDAD MAXIMA 40 km/hr

VELOCIDAD MAXIMA 60 km/hr

ALTO

ANUNCIO VIAL

ASCENSO Y DESCENSO DE PASAJEROS

CARGA Y DESCARGA

CEDA EL PASO

ESTACIONAMIENTO EN CORDON

CRUCE PEATONAL

GASOLINERA A 75m

NO CAMIONES 16 TON O MAS

NO CAMIONES 3 TON O MAS

NO ESTACIONARSE

NO VUELTA A LA IZQUIERDA

NO VUELTA EN U

PARADA DE CAMION

RIN CHAIN ALTO

SITIO TAXIS

VUELTA A LA DERECHA

VUELTA A LA IZQUIERDA

VUELTA EN U

Cobertura de Transporte Público

Fuente: Levantamiento de campo de audio, Octubre 2004 y información del PDUCPT 2002-2025

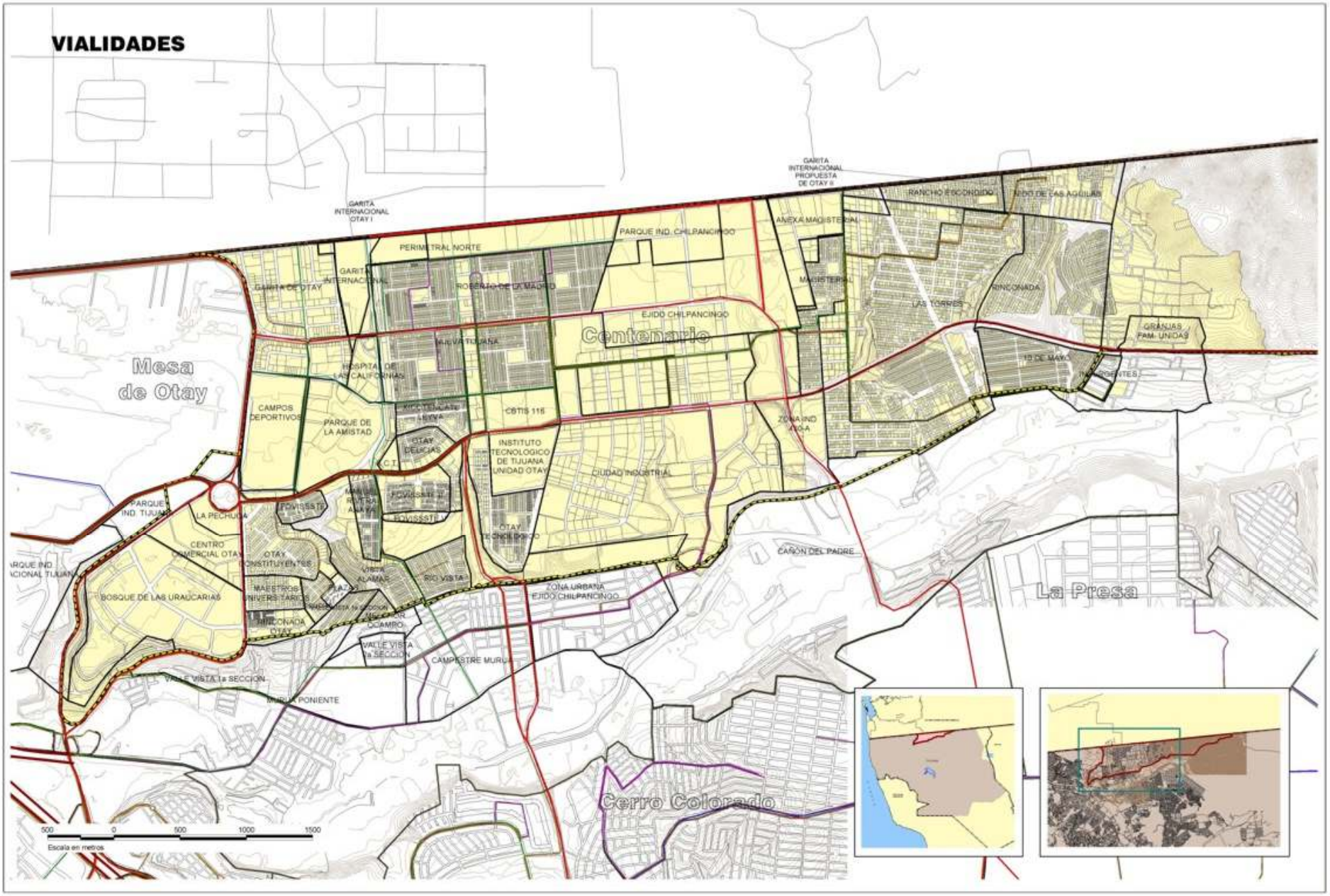
Escala 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: COBERTURA DE TRANSPORTE

No. de Plano: V-3a

VIALIDADES



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Area de Estudio

Delegaciones municipales

ESQUEMA VIAL

Vialidad Primaria de Acceso Controlado

Vialidad Primaria

Vialidad Secundaria 1

Vialidad Secundaria 2

Escala: 1:12,500

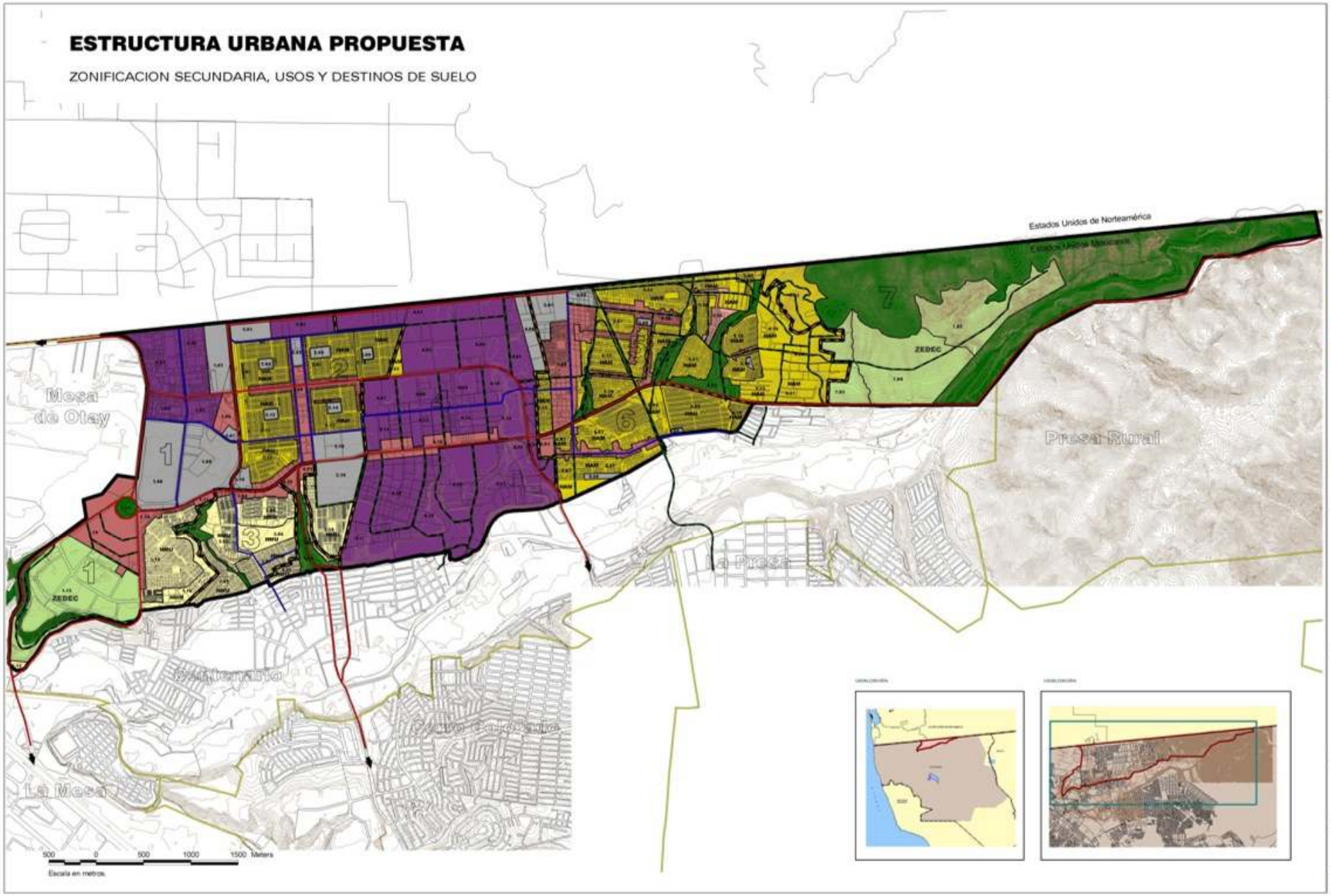
Diciembre 2004

Contenido: VIALIDAD

No. de Plano: V-3b

ESTRUCTURA URBANA PROPUESTA

ZONIFICACION SECUNDARIA, USOS Y DESTINOS DE SUELO



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

- Área de Estudio
- 1 Distritos

USOS DE SUELO

- Habitacional alta densidad multifamiliar (HAM)
- Habitacional alta densidad unifamiliar (HAU)
- Habitacional media densidad unifamiliar (HMU)
- Habitacional media densidad multifamiliar (HMM)
- Comercial y servicios (C)
- Preservación Ecológica (PE)
- Equipamiento (E)
- Industrial (I)
- Mixto (M)
- Zona Especial de Desarrollo Controlado (Z)
- Delegaciones Municipales
- Límite de Subsectores
- 1.01 Número de Subsector
- Número de Distrito
- Vialidad Primaria Existente
- Vialidad Secundaria Existente
- Vialidad Propuesta

Fuente: CEDUH-IMPLAN 2004

Escala: 1:17,500

Diciembre 2004

Contenido: ZONIFICACION SECUNDARIA USOS Y DESTINOS

No. de Plano: V-4

PROPUESTAS DE INTEGRACIÓN VIAL

Estados Unidos de Norteamérica

Estados Unidos Mexicanos

5.01 5.02 5.03 5.04 5.05 5.06 5.07 5.09 5.10 5.11 5.12 5.14 5.15 5.16 5.17 5.18 5.19 5.20 5.21 5.22 5.23 5.24 5.25 5.26 5.27

4.05 4.06 4.10 4.14

6.01 6.02 6.03 6.04 6.05 6.06 6.07 6.08

7.01

5 6

A B

1 2

Cañón Las Aguilas

Cañón Las Aguilas

200 0 200 400 600 800 Meters

Escala en metros

ESTUDIO DE INTEGRACION VIAL PARA LA GARITA DE OTAY II DE LA CIUDAD DE TIJUANA B.C.

SIMBOLOGÍA

- Area de Estudio
- Delegaciones municipales
- Garita propuesta Otay II
- Vialidad Propuesta
- Vialidad Propuesta Comercial
- Vialidad Propuesta Turística
- Nodo de integración comercial
- Nodo de integración Turística
- Límite de Subsectores
- 1.01 Número de Subsector
- Número de Sector
- Vialidad Primaria Existente
- Vialidad Secundaria Existente

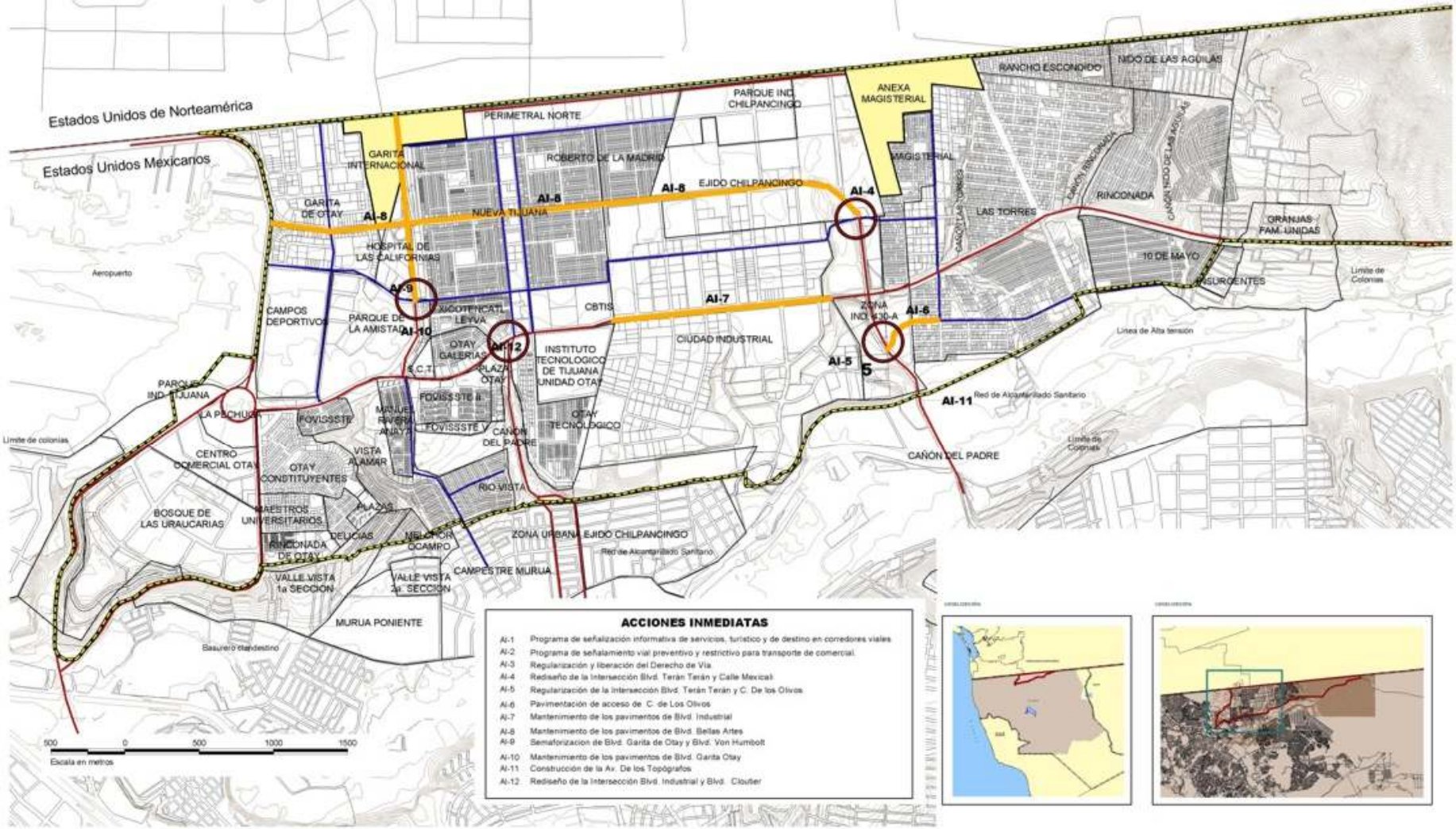
Escala: 1:4,500

Diciembre 2004

Contenido: PROPUESTA DE INTEGRACIÓN VIAL

No. de Plano: V-5

ACCIONES INMEDIATAS



ACCIONES INMEDIATAS

AI-1	Programa de señalización informativa de servicios, turístico y de destino en corredores viales
AI-2	Programa de señalamiento vial preventivo y restrictivo para transporte de comercial.
AI-3	Regularización y liberación del Derecho de Vía
AI-4	Rediseño de la Intersección Blvd. Terán Terán y Calle Mexicali
AI-5	Regularización de la Intersección Blvd. Terán Terán y C. De los Olivos
AI-6	Pavimentación de acceso de C. de Los Olivos
AI-7	Mantenimiento de los pavimentos de Blvd. Industrial
AI-8	Mantenimiento de los pavimentos de Blvd. Bellas Artes
AI-9	Semaforización de Blvd. Garita de Otay y Blvd. Von Humbolt
AI-10	Mantenimiento de los pavimentos de Blvd. Garita Otay
AI-11	Construcción de la Av. De los Topógrafos
AI-12	Rediseño de la Intersección Blvd. Industrial y Blvd. Cloutier

ESTUDIO DE INTEGRACION VIAL PARA LA GARITA DE OTAY II DE LA CIUDAD DE TIJUANA B.C.

SIMBOLOGIA

ACCIONES

Encapetado y bacheo

AI-1 Clave de acción inmediata

VIALIDADES

Vialidad secundaria existente

Vialidad primaria existente

Area de estudio

Límite internacional

Topografía

Fuente: Levantamiento de usos de suelo, Octubre 2004, e información del PDUCPT 2000-2025.

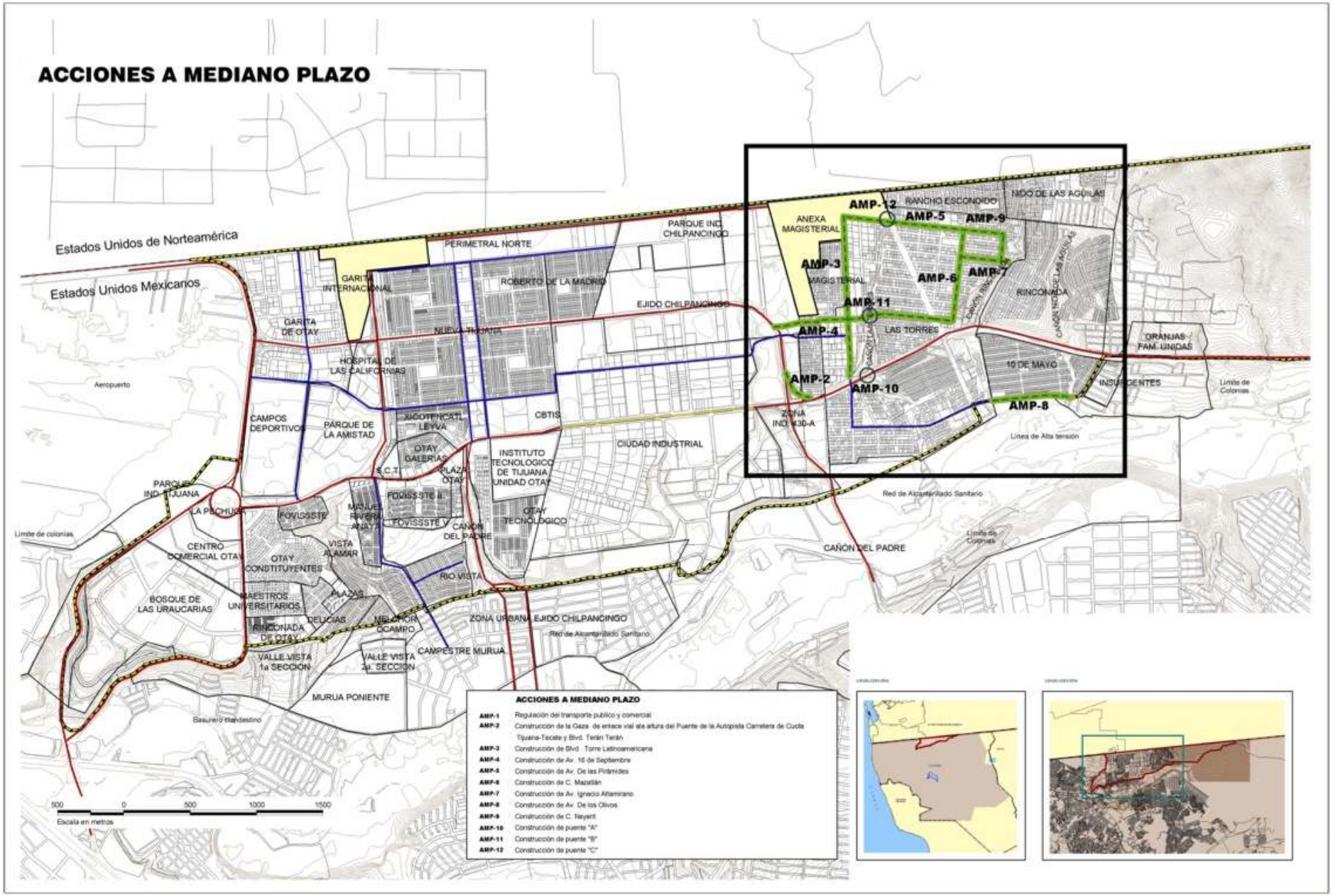
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: ACCIONES INMEDIATAS

No. de Plano: V-6

ACCIONES A MEDIANO PLAZO



ACCIONES A MEDIANO PLAZO

AMP-1	Regulación del transporte publico y comercial
AMP-2	Construcción de la Gaza de enlace vial ala altura del Puente de la Autopista Carretera de Cuota Tijuana-Tecate y Blvd. Terán Terán
AMP-3	Construcción de Blvd. Torre Latinoamericana
AMP-4	Construcción de Av. 16 de Septiembre
AMP-5	Construcción de Av. De las Pirámides
AMP-6	Construcción de C. Mazatlán
AMP-7	Construcción de Av. Ignacio Altamirano
AMP-8	Construcción de Av. De los Olivos
AMP-9	Construcción de C. Nayarit
AMP-10	Construcción de puente "A"
AMP-11	Construcción de puente "B"
AMP-12	Construcción de puente "C"

ESTUDIO DE INTEGRACION VIAL PARA LA GARITA DE OTAY II DE LA CIUDAD DE TIJUANA B.C.

SIMBOLOGIA

ACCIONES

Pavimentación

Puentes propuestos

VIALIDADES

Vialidad secundaria existente

Vialidad primaria existente

Area de estudio

Límite internacional

Topografía

Fuente: Levantamiento de usos de suelo, Octubre 2004, e información del PDUCP 2000-2025.

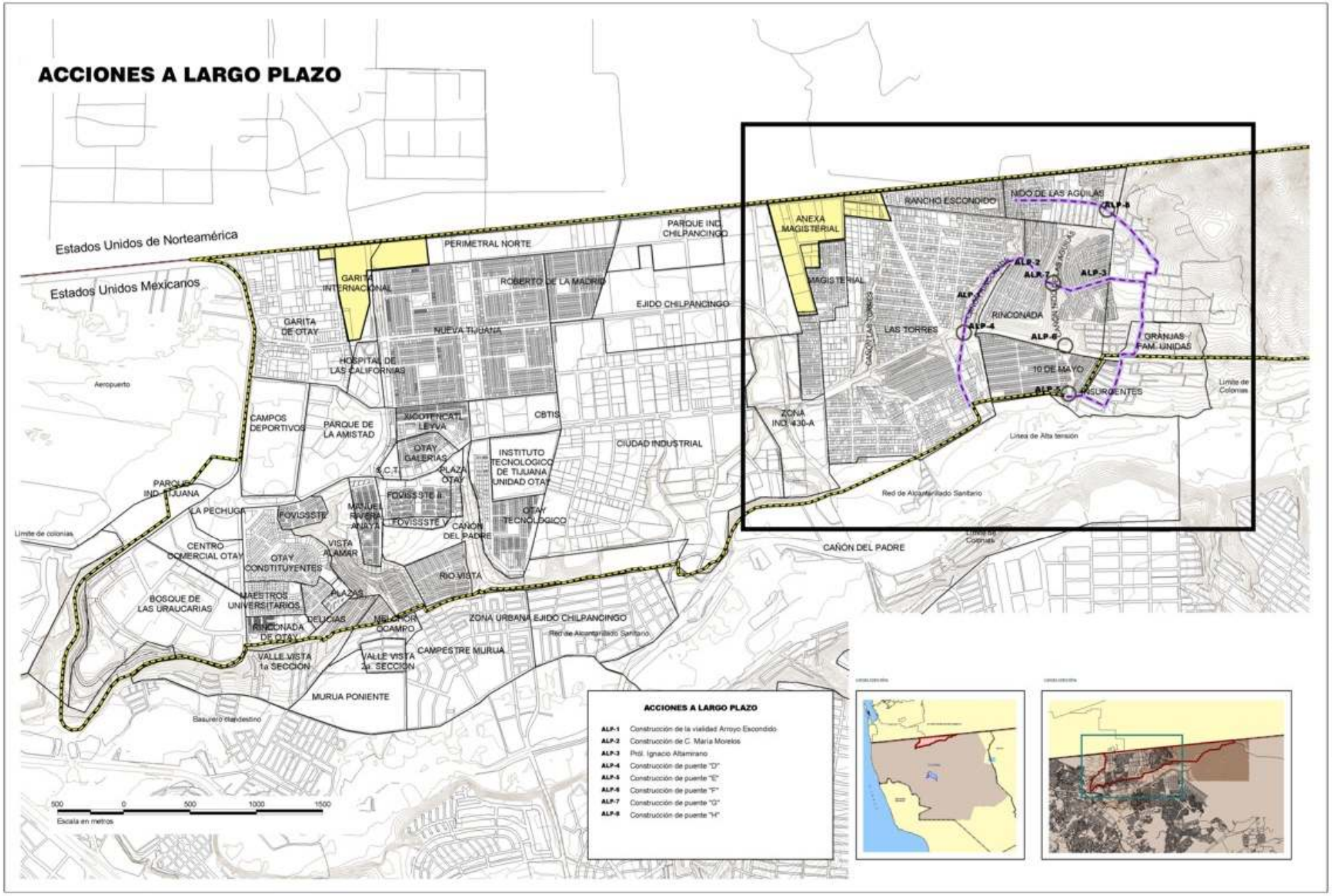
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: ACCIONES A MEDIANO PLAZO

No. de Plano: V-7

ACCIONES A LARGO PLAZO



ACCIONES A LARGO PLAZO

ALP-1	Construcción de la vialidad Arroyo Escondido
ALP-2	Construcción de C. María Morelos
ALP-3	Prol. Ignacio Altamirano
ALP-4	Construcción de puente "D"
ALP-5	Construcción de puente "E"
ALP-6	Construcción de puente "F"
ALP-7	Construcción de puente "G"
ALP-8	Construcción de puente "H"

ESTUDIO DE INTEGRACION VIAL PARA LA GARITA DE OTAY II DE LA CIUDAD DE TIJUANA B.C.

SIMBOLOGIA
ACCIONES
Pavimentación
VIALIDADES
Vialidad secundaria existente
Vialidad primaria existente
Garitas internacionales
Area de estudio
Líneas internacionales
Topografía

Fuente: Levantamiento de usos de suelo, Octubre 2004 e información del PDUCP 2000-2025.

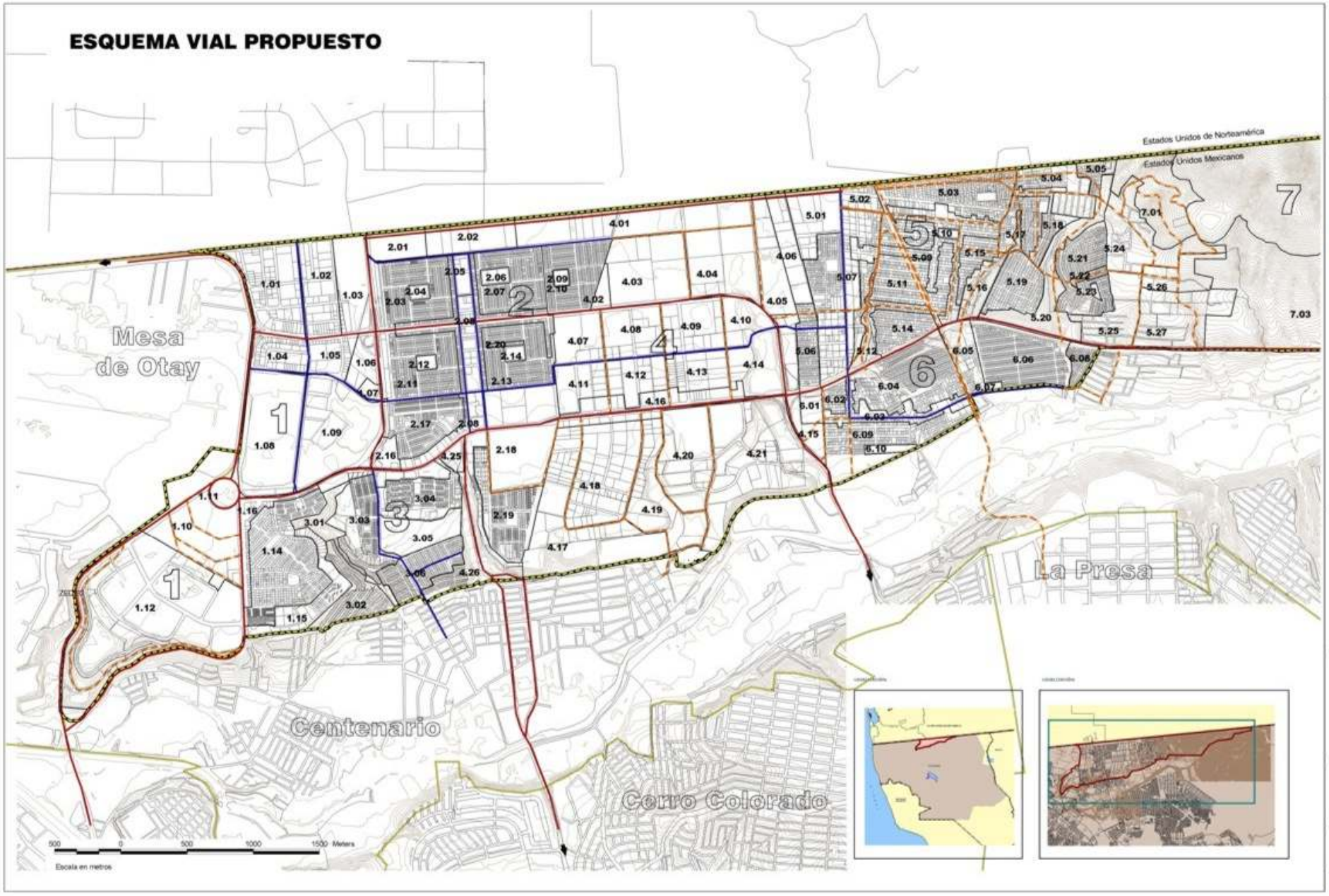
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: ACCIONES A LARGO PLAZO

No. de Plano: V-8

ESQUEMA VIAL PROPUESTO



ESTUDIO DE INTEGRACION VIAL PARA LA GARITA DE OTAY II DE LA CIUDAD DE TIJUANA B.C.

SIMBOLOGÍA

ESQUEMA VIAL PROPUESTO

- Vialidad Propuesta
- Vialidad Primaria Existente
- Vialidad Secundaria Existente
- Area de Estudio
- Delegaciones municipales
- Limite de Subsectores
- 1.01 Número de Subsector
- Número de Sector

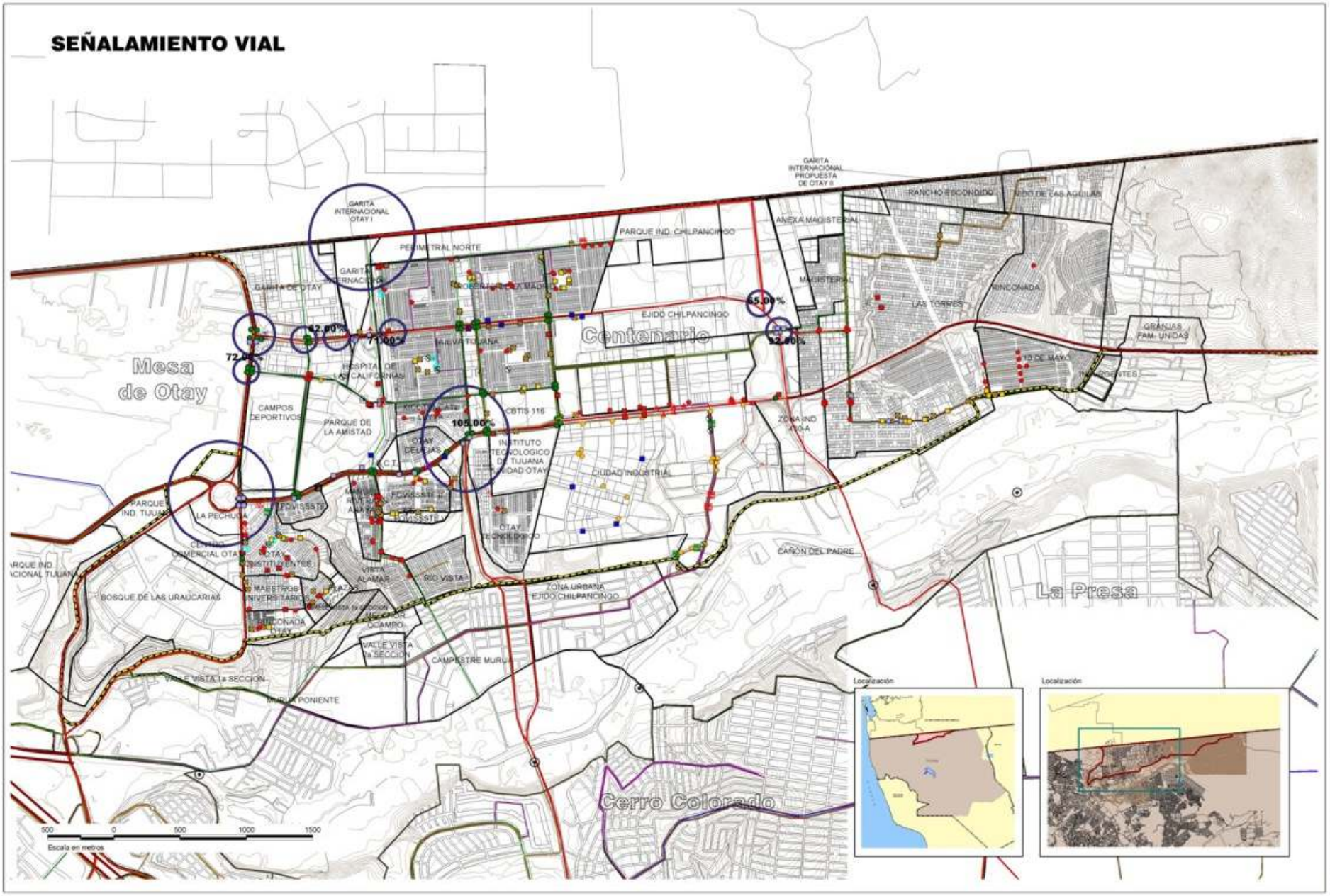
Escala: 1:12,500

Diciembre 2004

Contenido: ESQUEMA VIAL PROPUESTO

No. de Plano: V-9

SEÑALAMIENTO VIAL



PPMU-OE

SIMBOLOGÍA

Área de Estudio

Delegaciones municipales

ESQUEMA VIAL

Vialidad Primaria de Acceso Controlado

Vialidad Primaria

Vialidad Secundaria 1

Vialidad Secundaria 2

Rutas de Taxis

Rutas de Autobuses

Rutas de Casitas

Intersecciones Críticas

Porcentajes de capacidad vial utilizada

Nodos existentes PDUCPT

Nodos viales PDUCPT

SEÑALAMIENTO VIAL

VELOCIDAD MAXIMA 20 km/hr

VELOCIDAD MAXIMA 40 km/hr

VELOCIDAD MAXIMA 60 km/hr

ALTO

ANUNCIO VIAL

ASCENSO Y DESCENSO DE PASAJEROS

CARGA Y DESCARGA

CEDA EL PASO

ESTACIONAMIENTO EN CORDON

CRUCE PEATONAL

GASOLINERA A 75M

NO CAMIONES 16 TON O MAS

NO CAMIONES 3 TON O MAS

NO ESTACIONARSE

NO VUELTA A LA IZQUIERDA

NO VUELTA EN U

PARADA DE CAMION

RIN OVAL ALTO

SITIO TAXIS

VUELTA A LA DERECHA

VUELTA A LA IZQUIERDA

VUELTA EN U

Carretera de Transporte Público

Fuente: Levantamiento de campo de datos. Octubre 2004 e información del PDUCPT 2002-2025

Escala

1:12,500

Diciembre 2004

Contenido

SEÑALAMIENTO VIAL

No. de Plano

V-10